



**KUPNÍ SMLOUVA NA DODÁVKU TEPLA
část b) TECHNICKÉ A DODACÍ PODMÍNKY**

Příloha :

**Základní podmínky dodávky tepla
(ZPDT)**

- I. Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla (VOPDT)**
- II. Cenová pravidla a ceník**

Tyto ZPDT nabývají účinnosti dnem 1. 1. 2014

**Základní podmínky dodávky tepla, Teplárna Tábor, a.s.
účinné od 1.1.2014
pro ústřední vytápění a teplou vodu, ujednané podle § 1752 a následujících občanského
zákoníku - zákon č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších platných předpisů, (dále jen ZPDT).**

Tyto ZPDT upravují smluvní vztahy při dodávce tepelné energie společností Teplárna Tábor, a.s. se sídlem U Cihelny 2128, 390 02 Tábor, IČ 60826827, zapsanou v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 638, (dále jen „dodavatel“) a odběru tepelné energie ze sítě CZT odběrateli. ZPDT obsahují smluvní ustanovení závazná pro obě smluvní strany, která nejsou upravena zákonem č.458/2000 Sb., o podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“ či „EZ“), a souvisejícími předpisy pro dodávky tepelné energie. ZPDT tvoří nedílnou součást Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie (dále jen „KS“ nebo jen „smlouva“) uzavíraných s jednotlivými odběrateli.

Odchylná ujednání obsažená v KS mají přednost před zněním těchto ZPDT.

Tyto ZPDT byly vydány dne 28.12.2013 a s účinností od 1.1.2014 nahrazují dřívější ZPDT vydané dodavatelem.

Plné znění ZPDT je na web.stránkách www.tta.cz

I.

Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla

1. Základní ustanovení :

- 1.1. Součástí kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla ze sítě CZT Teplárny Tábor, a.s. jsou tyto Základní podmínky dodávky tepla, které zahrnují Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla a Cenová pravidla ve znění pozdějších změn a doplňků. Pokud není v kupní smlouvě sjednáno jinak, Základní podmínky dodávky tepla jsou závazné pro kupujícího (dále odběratel) a prodávajícího (dále dodavatel).
Smluvní vztah na dodávky tepelné energie je uskutečňován ode dne podepsání kupní smlouvy až do jeho ukončení, vždy v souladu s platnými Základními podmínkami dodávky tepla.
- 1.2. Dodávkou tepla se rozumí teplo pro vytápění, přípravu teplé užitkové vody a jiné využití. Parovodní nebo teplovodní přípojkou se rozumí zařízení, které vede teplotonosné médium mezi zařízení dodavatele a odběratele.
- 1.3. Dodavatelem tepla je Teplárna Tábor, a.s., U Cihelny 2128, 390 02 Tábor, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ČB, odd.B, vložka 638, IČ: 60826827, DIČ: CZ60826827.
- 1.4. Odběratelem může být právnická nebo fyzická osoba, pokud svým odběrným zařízením navazuje přímo na výrobní nebo rozvodná zařízení dodavatele tepla, splňuje podmínky připojení, má řádně uzavřenou kupní smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie a je vlastníkem (nájemcem) objektu.

2. Rozdělení odběratelů :

- 2.1. Zásadní dělení je provedeno do tarifních skupin na základě odebírané tepelné energie v odběrném místě. Kategorizace jednotlivých skupin je uvedena v části II. Cenová pravidla.
- 2.2. Ceny tepla v jednotlivých tarifních skupinách se řídí samostatným aktuálním ceníkem vydaným dodavatelem.

3. Dodací a technické podmínky :

- 3.1 Odběrné místo je místo plnění stanovené v kupní smlouvě o dodávce tepelné energie, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele.
- 3.2 Tlak a teplota dodávané páry, horké vody nebo teplé vody budou smluvními stranami sjednány a potvrzeny v odběrovém diagramu, kde současně budou sjednány maximální a minimální hodnoty. Tyto parametry včetně vlastní dodávky zajišťuje dodavatel s omezením uvedeným v článku 8.
- 3.3 Odběratel se zavazuje:
 - a) vést denní provozní záznamy související s dodávkou tepla
 - b) bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na zařízení odběratele (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla nebo na vyregulování otopné soustavy dodavatele a současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění výše uvedených závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje

- c) umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup do stanice umístěné ve svém objektu za účelem kontroly technického stavu zařízení, které je majetkem dodavatele a případně zařízení odběratele, které by mělo vliv na měření a spotřebu tepla, únik kondenzátu apod.
- d) zajistit proti neoprávněné manipulaci a proti poškození zařízení dodavatele umístěné v objektu odběratele
- e) předem předložit dodavateli ke schválení návrh úprav na tepelném zařízení proti schválené dokumentaci, které by mohly mít vliv na měření spotřebovaného tepla, zvýšení tepelného příkonu a vrácení kondenzátu včetně jeho teploty. Výše uvedené úpravy mohou být provedeny až po jejich písemném schválení dodavatelem
- f) nezasahovat do zařízení dodavatele

3.4 Odběratel se zavazuje umožňovat dodavateli kontrolu stavu veškerých odběrných tepelných zařízení, dodržování sjednaných technických podmínek i správnosti údajů předaných odběratelem.

3.5 Dodavatel je oprávněn:

- a) vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou rozvodných zařízení. Dodavatel je povinen při výkonu uvedené činnosti co nejvíce šetřit práva vlastníků dotčených nemovitostí a vstup na jejich pozemky jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést pozemky do předchozího stavu
- b) odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty nacházející se na nemovitostech odběratele ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz rozvodných zařízení v případech, kdy tak po předchozím upozornění neučinil sám vlastník či uživatel
- c) zřizovat a provozovat vlastní telekomunikační síť k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu teplotní soustavy a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů
- d) kontrolovat odběrné zařízení odběratele i podružných odběratelů, kontrolovat dodržování sjednaných technických podmínek, jakož i správnost odběratelových údajů
- e) vstupovat v souladu se zvláštními předpisy do uzavřených prostor a zařízení sloužících k výkonu činnosti a služeb orgánů Ministerstva obrany, Ministerstva vnitra, Ministerstva spravedlnosti a provozních zařízení drah, jakož i vstupovat na nemovitosti, kde jsou umístěna zvláštní zařízení telekomunikací v rozsahu a způsobem nezbytným pro výkon autorizované činnosti
- f) při stavech nouze využívat v nezbytném rozsahu odběrných zařízení odběratelů
- g) po dohodě instalovat do zařízení odběratele zařízení pro řízení a kontrolu odběru a regulační armatury k vyvážení horkovodních systémů

4. Kupní smlouva :

4.1. Kupní smlouva musí být uzavřena písemně a to před zahájením odběru. Rovněž tak všechny dodatky kupní smlouvy musí být uzavřeny písemně.

4.2. Současně s přihláškou k odběru a návrhu technických a dodacích podmínek (viz. čl. 4.9.) předloží odběratel doklad o vlastnictví nebo o právním vztahu k odběrnému místu a základní tepelné schéma odběrného zařízení (výměňkové stanice, redukční stanice, objektové předávací stanice, případně otopného systému). Dále předloží kolaudační rozhodnutí, případně souhlas stavebního úřadu s předčasným užíváním přípojného tepelného zařízení. Pokud toto není k dispozici, pak předloží základní dokumenty dokládající funkčnost zařízení, tj. revizní zprávy, protokoly o tlakové a topné zkoušce apod. Bez dokladů, vyžádaných dodavatelem, nelze ze strany dodavatele tepla uzavřít smlouvu na dodávku tepla. Odběratel ručí za platnost všech uvedených údajů.

4.3. Kupní smlouva se uzavírá na dodávku a odběr tepla a náležitosti potřebné pro její vznik jsou:

- část a) Potvrzená přihláška k odběru tepla pro každé odběrné místo zvlášť.
- část b) Technické a dodací podmínky, které se sjednávají zpravidla bez časového omezení. Platí pro neomezené množství odběrných míst pro jednoho plátce. Jejich součástí jsou

ZPDT(Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla a Cenové podmínky a ceník).
část c) Odběrový diagram, ve kterém se sjednává předmět plnění, smluvní období a technické parametry, pro každé odběrné místo zvlášť. Přílohu odběrového diagramu tvoří rozpis zálohových plateb na příslušný kalendářní rok.

- 4.4. Změny ve sjednaném odběrovém diagramu musí být sjednány formou písemného dodatku ke kupní smlouvě. Upravené nasmlouvané množství tepla bude vyznačeno na novém odběrovém diagramu.
- 4.5. Do doby než je známo srovnatelné období se odběrový diagram sjednává na období do konce kalendářního roku na základě technických parametrů a pak v běžném roce do 31.8. na období následujícího kalendářního roku v návaznosti na skutečné spotřeby tepelné energie za srovnatelné období předcházejícího roku.
- 4.6. Smluvní období v odběrovém diagramu je kalendářní rok.
- 4.7. V odběrových diagramech se smluvní strany dohodnou na nosném médiu, množství dodávaného a odebraného tepla, způsobu měření odebraného tepla, druhu měřidla, cenové sazbě, výši tepelného výkonu, technických parametrech dodaného a vráceného média a časovém průběhu odběru tepla ve smluvním období, které bude denní, měsíční nebo roční.
- 4.8. Kupní smlouva se uzavírá zpravidla na dobu neurčitou. Ve zvláštních případech může být po dohodě smluvních stran uzavřena kupní smlouva na dobu určitou.
- 4.9. Kupní smlouva se uzavírá na základě platného příslibu na dodávku tepla. Příslib má platnost dva roky od jeho vydání. Nejpozději 3 měsíce před zahájením odběru tepla předloží odběratel dodavateli přihlášku k odběru a návrh technických a dodacích podmínek na tiskopisech, které mu vydá dodavatel. Dodavatel se k předloženým dokladům vyjádří nejpozději do 30 - ti dnů od jejich doručení.

5. Plnění kupní smlouvy :

- 5.1. Dodavatel se zavazuje tepelnou energii odběrateli dodat a odběratel za odebranou tepelnou energii zaplatit dodavateli kupní cenu.
- 5.2. Dodávka je splněna přechodem tepla ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Předávacím místem se rozumí poslední uzavírací armatura přípojky. Tato armatura je provozována, udržována a opravována dodavatelem tepla a je uzamčena proti neoprávněné manipulaci. Zařízení odběratele začíná za touto armaturou připojovací přírubou odběratele, nebo závitem je-li armatura závitová. Předávacím místem vratného média je první uzavírací armatura na vstupu do kondenzátní přípojky nebo zpátečky teplo(horko)vodu. Přípojka kondenzátu nebo teplo(horko)vodu začíná připojovací přírubou této armatury, nebo závitem je-li armatura závitová.
- 5.3. Odběratel není oprávněn použít dodané teplo k jiným než ve smlouvě sjednaným účelům.
- 5.4. Odběratel je povinen trvale vracet vratné médium (kondenzát, vratnou vodu.) Ve zcela výjimečných případech daných povahou spotřeby tepla se mohou smluvní strany ve smlouvě dohodnout na použití kondenzátu pro potřebu odběratele za úplatu. Vratným médiem se v případě páry jako nositele tepla rozumí vratný kondenzát a v případě teplovodu je vratným médiem vratná voda. V případě odstávky kondenzátního potrubí CZT je odběratel povinen zajistit náhradní způsob odvodu kondenzátu z předávací stanice (např. do kanalizace).

- 5.5. Odběratelem vrácený kondenzát nesmí být znečištěn více, než jak bylo dohodnuto s dodavatelem v odběrovém diagramu. Kondenzát znečištěný více než bylo dohodnuto s dodavatelem se považuje za nevrácený a jako takový bude i fakturován dle ceníku dodavatele.
- 5.6. Množství a jakost vratného kondenzátu se vyhodnocuje měsíčně, případně za kratší období dohodnuté ve smlouvě podle provozních podmínek dodavatele, a to v místě přechodu vratného média ze zařízení odběratele do zařízení dodavatele. Předávací místo viz čl. 5.2.
- 5.7. Je-li na výměňkové stanici instalováno měření pouze na straně kondenzátu, vyhrazuje si dodavatel právo kontroly technického stavu a těsnosti technologického zařízení výměňkové stanice, spotřebičů a rozvodů tepla v objektu odběratele.

6. Změna a zrušení závazků :

- 6.1. Je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů uvedených v kupní smlouvě, projedná tuto změnu s dodavatelem s dostatečným časovým předstihem, nejméně však 10 pracovních dní před požadovanou platností úpravy a písemně požádá o úpravu kupní smlouvy.
- 6.2. Pokud změna některého údaje uvedeného v kupní smlouvě nastane nepředvídaně, zajistí odběratel její projednání s dodavatelem bez zbytečného odkladu a písemně požádá o změnu kupní smlouvy, aby novelizovaná kupní smlouva byla uzavřena nejpozději do nejbližšího termínu odečtu fakturačních měřidel dodávky tepla.
- 6.3. Přejímá-li nový uživatel objekt, v němž je odběrné tepelné zařízení připojené k rozvodu tepla, bývalý odběratel obeznamená nového odběratele, který se rozhodne využívat i nadále dodávky tepla z Teplárny Tábor, a.s., o nutnosti nejpozději jeden měsíc před zahájením odběru předložit dodavateli přihlášku k odběru a do 3 dnů po převzetí objektu oznámit stavy fakturačních měřidel tepla ke dni převzetí.
- 6.4. Záměr ukončení odběru je odběratel povinen písemně oznámit dodavateli nejpozději 30 dnů předem a umožnit mu provedení konečného odečtu měřiče tepla, popřípadě provedení jiných opatření souvisejících s ukončením dodávky odběru. Nesplní-li odběratel tyto povinnosti, zavazuje se uhradit dodavateli veškeré odebrané teplo až do uzavření kupní smlouvy s novým odběratelem nebo do odebrání měřících zařízení.
- 6.5. Od Kupní smlouvy je dodavatel oprávněn odstoupit v těchto případech:
 - a) pokud odběratel nevrátí zpět potvrzený odběrový diagram na následující smluvní období nejpozději do 15.10. příslušného kalendářního roku
 - b) pokud odběratel nevrátí dodavateli zpět ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení buď odsouhlasený návrh dohody o zálohových platbách nebo odůvodněný protinávrh
 - c) pokud bude odběratel v prodlení déle než 30 dní po lhůtě splatnosti s placením vyúčtování za dodané teplo nebo záloh
 - d) pokud odběratel neplní jiné smluvní podmínky dohodnuté v kupní smlouvě a dle §89 Zákona č.458/2000 Sb. v platném znění

Smlouva zaniká dnem, ve kterém je písemný projev vůle dodavatele odstoupit od kupní smlouvy odběrateli prokazatelným způsobem doručen.

7. Měření a vyhodnocování odběru :

- 7.1. Odběr tepla měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení, které odběrateli na svůj náklad osadí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření. Způsob měření, druh a umístění měřicího zařízení určí dodavatel. Při ukončení smluvního vztahu provede dodavatel demontáž měření na své náklady.
 - 7.1.1. Je-li nositelem tepla pára, vrací se část tepla zpět dodavateli ve vratném kondenzátu. U odběrů, kde není dodavatelům přímo měřeno a odečítáno teplo ve vratném kondenzátu, sníží dodavatel naměřené množství dodaného tepla o teplo obsažené ve vratném kondenzátu v návaznosti na technicky stanovenou (průměrnou) teplotu vratného kondenzátu v odběrném místě, případně ze smluvní teploty 40° C, tj. 0,167 GJ/m³ vratného kondenzátu.
 - 7.1.2. Odběratel z důvodu hospodárného využití tepla, životnosti měřidel a rozvodů kondenzátu, vrací kondenzát o maximální možné teplotě 40°C (což odpovídá množství tepla 0,167 GJ/m³).
 - 7.1.3. Vyhodnocovací zařízení (EATHERM), která jsou instalována u odběrných míst kde dodávaným médiem je pára, rozlišují tři úrovně kvality dodávky:
 - přehřátá pára (entalpie přehřáté páry a odpovídající naměřené jednotkové množství páry v t)
 - sytá pára včetně mokré páry do 6% pod mezi sytosti (entalpie syté páry a odpovídající naměřené jednotkové množství páry v tunách, s využitím smluvního korekčního součinitele = 1)
 - mimo meze (zaznamenáván pouze hmotnostní průtok mokré páry pod 6% meze sytosti, dodané teplo v této oblasti není fakturováno)
 - 7.1.4. Měřiče jsou v majetku dodavatele, který se zavazuje provádět odečty měřičů 1x měsíčně a vést o odečtech průběžnou evidenci, kterou na vyžádání předloží k nahlédnutí smluvním partnerům.
- 7.2. Je-li dodávka tepla měřena pouze průtokoměrem na straně kondenzátu, stanoví se množství dodané páry, za předpokladu 100 % návratnosti kondenzátu, ve stejné výši jako je změřené množství vráceného kondenzátu.
- 7.3. Tepelné ztráty přípojky hradí vlastník přípojky. V případě, že vlastník je odběratel, budou tyto připočteny k odebranému teplu a měsíčně nebo ročně fakturovány.
- 7.4. Odběratel umožní připojení a hradí spotřebu el. energie pro měřicí, pomocná a ovládací zařízení dodavatele, umístěná v objektu odběratele.
- 7.5. Odběratel je povinen pečovat o to, aby nedošlo k poškození nebo zcizení měřících zařízení, sledovat správný chod měřičů tepla a nejpozději do 3 dnů po zjištění hlásit dodavateli veškeré závady a neobvyklosti v měření, jakož i zjevné poruchy v instalaci před měřicím zařízením. Dále je odběratel povinen zajistit a trvale pečovat o bezpečný přístup k měřičům tepla, za tímto účelem předá potřebné klíče od vstupních a spojovacích dveří v zásobovaných objektech, pokud nebude domluven jiný způsob vstupu do objektu.
- 7.6. Odběratel může pro vlastní potřebu a po dohodě s dodavatelem namontovat vlastní podružné nebo kontrolní měřiče tepla zapojené za měřicím zařízením dodavatele. Tyto měřiče musí být namontovány tak, aby neovlivňovaly chod měřících zařízení dodavatele. Správnost měření podružných nebo kontrolních měřičů dodavatel nekontroluje a jejich stavy neodečítá. Podružné nebo kontrolní měřiče odběratele jsou zvláště označeny. Dojde-li k poruše měřicího zařízení dodavatele, lze použít údajů kontrolního měřiče tepla odběratele.

- 7.7. Nemůže-li dodavatel zajistit měření dodávky tepla, dohodnou smluvní strany ve smlouvě náhradní způsob zjišťování výše spotřeby tepla.
- 7.8. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření dodávky tepla nebo zjistí-li závadu na měřícím zařízení, má právo nechat je přezkoušet. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřící zařízení do 30 dnů od písemného nahlášení závady přezkoušet, a je-li vadné, tak vyměnit. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli k výměně měřícího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřícím zařízení zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením dodavatel. Jestliže nebude nahlášená závada odběratelem zjištěna, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením měřidla odběratel.
- 7.9. Nelze-li přesně zjistit spotřebu tepla za dobu poruchy měřiče tepla, vypočte se podle údajů kontrolního nebo podružného měřiče, nebo podle průměrných spotřeb v předcházejících srovnatelných obdobích, u dodávek pro vytápění podle spotřeby v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným s odběratelem dohodnutým způsobem.
- 7.10. Případný rozdíl ve fakturaci, za dodanou tepelnou energii odpovídající chybě v údajích měřidla, uhradí zvýhodněná strana druhé straně, a to ode dne, kdy závada prokazatelně vznikla. V případě, že tuto skutečnost nelze zjistit, tak ode dne předcházejícího fakturačního odečtu.
- 7.11. Množství tepla spotřebované v odběrném místě je rovno rozdílu mezi množstvím tepla dodaným a množstvím tepla obsaženým ve vratném kondenzátu (případně vratné vodě) vráceném odběratelem dodavateli. Dodávka tepla v parních soustavách bude měřena a vypočítána
- A. *přímou metodou* - tj. měřením na parní straně při vstupu do předávací stanice (entalpie, množství) a dle naměřené entalpie a množství vratného kondenzátu v odběrném místě
- B. *nepřímou metodou* (za předpokladu 100% návratnosti kondenzátu) -
- a) tj. z naměřeného množství zkondenzované páry, z naměřené entalpie dodávané páry a z entalpie vratného kondenzátu v odběrném místě
- b) tj. z naměřeného množství zkondenzované páry, z entalpie páry naměřené v nejbližším referenčním místě a technicky stanovenou (průměrnou) teplotou vratného kondenzátu v odběrném místě, případně smluvní teplotou (entalpií) vratného kondenzátu
- C. *náhradní metodou* - u dodávek tepla v mokré páře do 6 % pod mezí sytosti (v případech přímé i nepřímé metody), tj. z naměřeného množství a entalpie o parametrech syté páry s využitím smluvního korekčního součinitele = 1 a dle naměřené entalpie a množství vráceného kondenzátu
- 7.12. Dodávka tepelné energie teplovodní soustavou bude vyhodnocována v návaznosti na rozdíl vstupní a výstupní teploty a skutečně dodaného množství otopné vody dle stanovených měřidel tepla.
- 7.13. V návaznosti na roční odběr tepelné energie v odběrném místě bude způsob měření a druh měřidel dohodnut v Kupní smlouvě a odběrovém diagramu.

8. Regulace, omezení a přerušování dodávek tepla :

- 8.1. Pro zajištění rovnoměrného zásobování teplem všech odběratelů je dodavatel oprávněn provádět regulační opatření v rozsahu sjednaném v odběrovém diagramu. Jednotlivé regulační stupně představují:
- | | | |
|---------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) regulační stupeň | 1 | bez omezení, odpovídá max. sjednanému výkonu |
| b) regulační stupeň | 2 | snížení odběru – příkonu o 20% |
| c) regulační stupeň | 3 | snížení odběru – příkonu o 40% |
| d) regulační stupeň | 4 | snížení odběru – příkonu o 50% |
| e) regulační stupeň | 5 | snížení odběru – příkonu o 70% |
| f) regulační stupeň | 6-7 | HAVARIJNÍ – dodávka páry na úrovni technického minima tak, aby nedošlo k zamrznutí stanice a sekundárních rozvodů |

- 8.2. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávky tepla v nezbytném rozsahu v souladu se zněním § 76/4 Zákona č.458/2000 Sb. v platném znění :
- a) při bezprostředním ohrožení života, zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů
 - b) při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vznik. Stavem nouze se rozumí: živelná událost, opatření státních orgánů za branné pohotovosti státu, havárie na zařízeních pro výrobu a rozvod energie, dlouhodobý nedostatek zdrojů energie, smogová situace podle zvláštních předpisů (zákon č.309/1991 Sb. Zákon o ovzduší, ve znění pozdějších změn a doplňků), teroristický čin
 - c) při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem
 - d) při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin
 - e) při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplotnosné látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli
 - f) při nedodržení povinností odběratele podle §77 odst. 4 Zák. 458/2000 Sb. v platném znění
 - g) při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou
 - h) jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů
 - i) při neoprávněném odběru
- 8.3. Dále je dodavatel oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepla:
- a) z důvodu neplacení stanovených záloh nebo faktur za dodávku tepla těm odběratelům, kteří nesplnili svoji povinnost ani v dodatečné lhůtě, kterou jim dodavatel stanoví s upozorněním, že jim omezí nebo přeruší dodávku tepelné energie. Za den zaplacení se považuje den připsání odpovídající částky peněžních prostředků na účet vedený u banky dodavatele,
 - b) při přerušení, omezení nebo jinak upravených dodávkách a využívání vody a el. energie, kdy je na těchto dodávkách závislá výroba tepla
 - c) pokud dojde k překročení tepelného výkonu oproti aktuálně uplatňovanému regul. stupni
 - d) nesplní-li odběratel příkaz pověřené kontroly k odstranění závad v odběrném tepelném zařízení, v návaznosti na znění čl.3.3.c
 - e) přenechá-li odběratel teplo bez souhlasu dodavatele dalším odběratelům

9. Povinnosti dodavatele :

- 9.1. V případech uvedených v čl. 8. 2. písmeno c) je dodavatel povinen oznámit započetí a skončení omezení nebo přerušení dodávek energie nejméně však 15 dnů předem. V případě celozávodní odstávky je povinen dodavatel vyrozumět odběratele nejméně 40 dní předem způsobem v místě obvyklým.
- 9.2. Oznámit písemně odběrateli změnu teplotnosné látky nebo jejich parametrů nejméně 12 měsíců předem.
- 9.3. V případech uvedených v čl. 8. 2. je dodavatel povinen obnovit dodávku energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.
- 9.4. Upozornit odběratele telefonicky, popř. jiným dohodnutým způsobem, že mu omezí nebo přeruší dodávku v případech uvedených v čl. 8.1.
- 9.5. Při zjištění provozních nehod (havárií) a poruch, které bezprostředně ohrožují bezpečnost života nebo majetku, aby se zabránilo obcházení nebo ovlivnění měření a v případě narušování nebo poškozování jiných zákazníků, přeruší dodavatel dodávku ihned po zjištění závady, není-li odběratel odpojení přítomen, vyrozumí ho dodavatel o tom neprodleně.

- 9.6. Dodavatel oznámí regulaci, omezení nebo přerušení dodávek tepelné energie v návaznosti na znění čl. 8.1. a čl. 8.2. písmeno a),b),c),e),g) Městské samosprávě v Táboře.

10. Přerušení odběru odběratelem:

- 10.1. V průběhu trvání smluvního vztahu má odběratel právo omezit nebo přerušit odběr tepla bez udání důvodu, zavazuje se však o této skutečnosti vyrozumět dodavatele s ohledem na fakturaci dodávek tepla:
- a) písemně při plánovaném omezení nebo přerušení dodávek tepla minimálně 15 dní předem s uvedením doby trvání přerušení
 - b) písemně neplánované omezení nebo přerušení minimálně 2 dny předem s uvedením doby trvání přerušení
 - c) jakýmkoli prokazatelným způsobem při provozních nehodách, haváriích a poruchách a to ihned po jejich zjištění

11. Neoprávněný odběr :

- 11.1. Za neoprávněný odběr se považuje:
- a) odběr bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou
 - b) odběr bez měřicího zařízení nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný
 - c) odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele
 - d) odběr za měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci
- 11.2. Smluvní strany se dále dohodly, že za neoprávněný odběr se považuje:
- a) neoznámí-li odběratel písemně dodavateli změnu skutečností uvedených v kupní smlouvě (viz. čl.6.1., 6.2., 6.3. VOPDT)
 - b) překročení tepelného výkonu oproti aktuálně uplatňovanému regulačnímu stupni
 - c) neumožní-li odběratel dodavateli přístup k měřicím a ovládacím zařízením
 - d) poškodí-li odběratel měřicí, pomocná a ovládací zařízení dodavatele, jeho úřední či podnikové plomby, uzamčené nebo jinak zajištěné uzávěry, clonu nebo neohlásí nahodilé poškození do 3 dnů po zjištění
 - e) jestliže je odběratel v prodlení s placením sjednaných zálohových plateb nebo faktur za dodanou a odebranou tepelnou energii a nesplnil svou povinnost ani v dodatečné lhůtě, kterou mu dodavatel stanovil s upozorněním, že mu omezí nebo přeruší dodávku tepelné energie.
- 11.3. Denní množství neoprávněně odebraného tepla pro vytápění a jiné využití se zjistí jako součin plného příkonu všech spotřebičů a doby jejich denního skutečného využití. Pokud nelze zjistit skutečné denní využití, má se za to, že trvalo 16 hodin. Pokud nelze zjistit příkon všech spotřebičů, určí se podle maximálního možného průtoku měřicím zařízením.
- 11.4. Dojde-li k odběru tepla z rozvodného zařízení dodavatele před měřicím zařízením dodavatele, stanoví se denní množství neoprávněně odebraného tepla jako maximální hodnota průtoku za neoprávněně napojeným tepelným zařízením po dobu 24 hodin denně.
- 11.5. Celkové množství neoprávněně odebraného tepla za dobu jeho trvání se vypočte vynásobením denního odběru tepla podle čl. 11.3. nebo čl. 11.4. počtem dnů, po které neoprávněný odběr trval. Není-li možno zjistit dobu trvání neoprávněného odběru podle čl. 11.3. má se za to, že trval nepřetržitě ode dne posledního odečtu měřicího zařízení do dne zjištění s výjimkou dnů mimotopného období. Není-li možné zjistit dobu trvání neoprávněného odběru podle čl.11.4., má se za to, že trval 100 dnů.

- 11.6. Pro výpočet náhrady škody způsobené neoprávněným odběrem se použije cena za GJ nebo m³ v souladu s cenovými předpisy k datu zjištění neoprávněnosti tohoto odběru.
- 11.7. K vypočtené škodě se připočtou náklady prokazatelně spojené se zjištěním neoprávněného odběru.

12. Smluvní pokuty:

- 12.1. Za odstavení a zpětné najetí zařízení z důvodu nesplnění povinností odběratele dle čl. 8.2. pís. f,h,i a čl. 8.3. pís.a,c,d,e, může dodavatel účtovat náhradu vzniklých nákladů a to v hodinové sazbě, v sazbě za ujetý km a smluvní pokutu 500,-Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.2. Překročí-li odběratel prokazatelně sjednaný výkon v době kdy bylo vyhlášeno regulační opatření dle čl. 8.1.,je povinen zaplatit dodavateli penále ve výši 10,- Kč za každý kW, a to za každý případ překročení sjednané hodnoty výkonu po dobu delší než 15 minut.
- 12.3. Za nedodržení smluveného tlaku a teploty páry, horké vody nebo teplé vody mimo případy uvedené v čl.8, poskytne dodavatel slevu ceny za každý GJ dodaný při jiných než ve smlouvě sjednaných parametrech o 30%.
- 12.4. Nevrátí-li odběratel množství kondenzátu sjednané ve smlouvě je povinen zaplatit dodavateli mimo smluvní cenu ještě penále ve výši 100% stávající ceny navíc za každý m³ nevráceného kondenzátu za fakturační období.
- 12.5. Za neoprávněný odběr tepla podle čl. 11 je odběratel povinen zaplatit dodavateli mimo smluvní cenu tepla ještě penále ve výši 100% stávající ceny za každý odebraný GJ a 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.6. Dojde-li k poškození nebo zničení měřidla vinou poruchy nebo vadnou manipulací ze strany odběratele, případně jeho prokázaného zcizení odběratelem nebo třetí osobou, uhradí odběratel dodavateli tepla náklady na pořízení nového měřidla a náklady spojené s jeho výměnou a to do 14-ti dnů ode dne doručení fakturace těchto nákladů.
- 12.7. Při nedodržení sjednaných lhůt splatnosti vyúčtování (faktury) za dodanou a odebranou tepelnou energii nebo zálohových plateb dle dohody o zálohových platbách, zavazuje se odběratel zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 12.8. Při nedodržení lhůty vrácení přeplatku za vyúčtování (fakturaci) se dodavatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 12.9. Další smluvní pokuty mohou být dohodnuty v kupní smlouvě.

13. Fakturování a placení:

- 13.1. Odběratel u něhož hodnota měsíčního odběru činí nejméně 5.000,-Kč je povinen platit zálohy podle samostatně uzavřené dohody o zálohových platbách (příloha odběrového diagramu, tj. část c) Kupní smlouvy).
- 13.2. Všechny platby za dodávky tepla se provádějí na základě příkazů dodavatele (inkasní způsob), příkazem k úhradě odběratelem. Jeden ze způsobů platby je potvrzen v přihlášce odběru tepla.

- 13.3. Dodávky tepla se fakturují měsíčními sběrnými fakturami (v souladu s vyhl. č. 210/2011 Sb. ve znění platných předpisů), přičemž fakturační období u sběrných faktur nemusí být shodné s kalendářním měsícem. Faktury mají splatnost 14dní od data vystavení dokladu.
- 13.4. Povinnost kupujícího se řídí Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb.
- 13.5. V případě, že odběratel reklamuje fakturu za dodávku tepla, je nejdříve povinen zaplatit fakturovanou částku za reklamované období, příp. zálohovou platbu ve výši běžné měsíční fakturace v daném období. Běžnou fakturací se rozumí u odběru s historií spotřeba ve stejném měsíci v předchozím období (s ohledem na venkovní teplotu) x platná cena za dodávku tepla na odběrném místě. V případě nového odběru pak smluvní odběr v daném měsíci dle potvrzeného odběrového diagramu x platná cena. Po vyřešení a uznání reklamace jako oprávněné, bude provedeno vyrovnání této zálohové platby odečtením (přičtením) neoprávněně vyfakturované spotřeby GJ při dalším fakturovaném odběru. Jiný způsob vyrovnání reklamace je možný jen se souhlasem obou stran.
- 13.6. Dodavatel i odběratel mohou uplatnit reklamaci, tj. kvalitu dodávky tepla, fakturované množství tepla a částku za teplo, a to nejpozději do šesti měsíců od splatnosti reklamovaného období.
- 13.7. Za odstavení a zpětné najetí zařízení na základě žádosti odběratele (např. v letních měsících) může dodavatel účtovat úhradu vzniklých nákladů (v hodinové sazbě, za ujeté km) případně smluvní částku 500,- Kč za každé odpojení nebo najetí zařízení.

II.

Cenová pravidla

- A) Úvod
- B) Cenová pravidla
- C) Základní pojmy
- D) Příloha – ceník

A. Úvod

S platností od 1.1.2001 využívá Teplárna Tábor, a.s. při dodávkách tepelné energie z primární sítě současného trendu v účtování spotřeby energií formou dvousložkové sazby. Tento způsob fakturace vychází ze skutečnosti, že veškeré náklady spojené s výrobou a dodávkou energie lze rozdělit do dvou skupin:

- náklady stálé – udržování a opravy zařízení, mzdy včetně nákladů na zdravotní a sociální pojištění, materiálové náklady a režie, odpisy z majetku, zisk
- náklady proměnné – náklady na palivo, vodu, spotřebovanou el. energii, náklady na ekologii, chemikálie, emisní poplatky.

Znamená to, že hlavním parametrem pro fakturaci proměnných nákladů bude skutečně odebrané množství tepelné energie dle nainstalovaného měřidla na základě pravidelných měsíčních odečtů. Stálé náklady, jako pevná část měsíční platby, budou stanoveny pro odběrné místo na základě 1/12 z roční, smluvně uzavřené, dodávky tepla. Způsob účtování ve dvousložkových cenách nijak nesouvisí s růstem cen tepla.

Teplárna Tábor, a.s. se snaží vyjít vstříc svým zákazníkům a jako prioritu ve dvousložkové sazbě vidí:

- spravedlivý způsob vyúčtování poskytnutých služeb s omezením vlivu klimatických podmínek
- zprůhlednění tvorby ceny pro zákazníky
- rovnoměrnější rozložení plateb za poskytnuté služby v průběhu roku

Jednosložková sazba je u primární sítě využívána pouze výjimečně, např. u velmi malých odběrů.

V ostatních případech dodávek tepelné energie je využíváno pouze jednosložkové sazby za skutečně odebrané množství.

Tato cenová pravidla vydává dodavatel tepelné energie Teplárna Tábor, a.s. v souladu se zákonem o cenách č.526/1990 Sb. v platném znění a jeho prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb. ve znění platných předpisů a Cenová rozhodnutí ERÚ v platném znění.

Kvalitativní a dodací podmínky jsou obsaženy zejména v zákoně č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Cenová pravidla respektují Všeobecné obchodní podmínky dodávky tepla (VOPDT) Teplárny Tábor, a.s. a vlastní ceník dodávané tepelné energie tvoří jejich samostatnou přílohu.

B. Cenová pravidla

1. Cenová pravidla jsou platná pro všechny případy dodávek tepla uskutečněných dodavatelem z jeho sítě CZT.
2. Ceny tepelné energie platí za odběr ve fakturačním místě, a to pro každé místo samostatně
3. Pro účtování dodávek tepla se rozlišují v zásadě tři fakturační místa:
 - a) *na vstupu do výměňkové stanice pára-voda (teplonosným médiem je pára)*
 - b) *na výstupu z výměňkové stanice pára-voda (teplonosným médiem je voda)*
 - c) *na vstupu do objektu (teplonosným médiem je voda)*
4. Cena tepla *na vstupu do výměňkové stanice (pára-voda)* platí pro dodávky z primární sítě dodavatele za předpokladu, že zařízení stanice není v majetku nebo pronájmu dodavatele. Jedná se o cenu složenou – dvousložkovou.
5. Cena tepla *na výstupu z výměňkové stanice (pára-voda)* a navazujících rozvodů (sekundární síť I) je jednosložková a platí za předpokladu, že technologické zařízení stanice a rozvody jsou ve vlastnictví nebo pronájmu dodavatele a zařízení odběratele (DPS, OPS) navazuje přímo na zařízení dodavatele.
6. Cena tepla *na vstupu do objektu* je jednosložková (sekundární síť II) a platí za předpokladu, že:
 - a) technologické zařízení předávací stanice (voda-voda) včetně sekundárních rozvodů je ve vlastnictví nebo pronájmu dodavatele
 - b) technické řešení připojení zásobovaných objektů z jedné předávací stanice umožňuje osazení měřících zařízení na všech vstupech tepelných přípojek pro ústřední vytápění a všechny jsou osazeny měřícím zařízením dodavatele
7. Způsob fakturace:

Cena za dodávku tepla se účtuje formou jednoduché nebo složené sazby (jednosložková nebo dvousložková cena). Způsob fakturace určuje dodavatel. Jednoduchá cena je tvořena platem za skutečně odebrané teplo (Kč/GJ) a je využívána pro sekundární rozvody.

Dvousložková cena je tvořena součtem položek :

 - a) cena za sjednané množství tepla - $Kč/GJ_{sj}$ – (stálý plat), do kalkulace ceny jsou zahrnuty náklady stálé
 - b) cena za odebrané množství tepla - $Kč/GJ_{od}$ – (plat za odebrané množství), do kalkulace ceny jsou zahrnuty náklady proměnné
8. Stálý plat za sjednané množství tepla se stanoví jako součin sjednaného množství tepla (GJ_{sj}) dle vzájemně odsouhlaseného diagramu a ceny ($Kč/GJ_{sj}$) za sjednané množství tepla. Z důvodu zrovnoměření plateb bude stálá platba účtována:
 - a) 1/12 roční platby každé fakturační období (kalendářní měsíc) - primární rozvody
 - b) 1/8 roční platby v měsících 1-5 a 10-12 pro odběry ÚT a smíšené odběry 1/12 roční platby v měsících 1-12 pro odběry TUV
9. Plat za odebrané množství tepla bude účtován dle skutečně odebraného množství v kalendářním měsíci registrovaného na měřícím zařízení. Plat je opět stanoven jako součin odebraného množství tepla a ceny za odebrané množství ($Kč/GJ_{od}$).
10. U odběrných míst, kde byl odběrový diagram sjednán z technických parametrů, bude do doby, než bude známa roční historie odběrného místa, dodávka tepla účtována měsíčně v dvousložkové ceně dle skutečně odebraného množství v obou složkách, tj. cena za sjednané množství tepla ($Kč/GJ_{sj}$) a cena za odebrané množství tepla ($Kč/GJ_{od}$) a odběrový diagram nebude vyhodnocován.

11. Postup při sjednávání odběrových diagramů:
- Teplárna Tábor, a.s. rozešle v měsíci červenci návrhy odběrových diagramů vycházejících z předešlého ročního období (za ucelený kalendářní rok) od 1.1. do 31.12.
 - Odběratel má právo upravit tento navržený diagram. Může zohlednit změny, které se uskutečnily na odběrovém místě /např. zateplení, přístavba objektu, změna charakteru využívání objektu apod.). Tyto změny má za povinnost odběratel projednat s dodavatelem.
 - Potvrzený odběrový diagram je nutné vrátit do Teplárny Tábor, a.s. do 15.9.
 - Oboustranně potvrzený odběrový diagram se stává nedílnou součástí kupní smlouvy na dodávku tepelné energie dle ZPDT, část I. VOPDT, čl. 4.3.

V případě, že u odběru je uplatněna dvousložková cena, je uzavřený odběrový diagram po uplynutí smluvního období vyhodnocován pro účely cenových úprav. Vyhodnocení odběrového diagramu je rozděleno na dvě etapy:

1. etapa – všechny odběrové diagramy:

- porovnání hodnot uzavřeného odběrového diagramu s odběrem skutečným ve srovnatelném období
- v případě, že odběrové diagramy budou uzavřeny na hodnotu shodnou nebo na hodnotu vyšší než je skutečná hodnota odběru srovnatelného období, nebudou dále pro potřebu fakturace vyhodnocovány

2. etapa – odběrové diagramy uzavřené na hodnotu nižší než byla skutečná hodnota odběru srovnatelného období odběrného místa:

- bude proveden přepočítání odběrového diagramu za smluvní období s ohledem na skutečnou průměrnou venkovní teplotu v jednotlivých měsících vyhodnocovaného období:

- podle vzorce

$$\frac{Q_{\text{diagram}} \times (20 - \text{průměr. teplota smluvního období})}{(20 - \text{průměr. teplota srovnatelného období})}$$

Součet jednotlivých měsíců tvoří hodnotu $Q_{\text{přep. diagram}}$

- Průměrné teploty smluvního a srovnatelného období vyhodnocuje dodavatel tepelné energie

- bude vyhodnoceno procentní plnění skutečnosti s odběrovým diagramem dle vztahu: pro uzavřené odběrové diagramy se vyhodnocení sjednaného odběrového diagramu stanoví poměrem hodnot skutečného odebraného tepla a přepočteného odběrového diagramu dle vzorce:

$$K = \frac{Q_{\text{odebrané}}}{Q_{\text{přep. diagram}}} \quad \text{Případně pro technologické odběry} \quad K = \frac{Q_{\text{odebrané}}}{Q_{\text{diagram}}}$$

Vyhodnocené odběrové diagramy budou rozděleny na dvě skupiny:

- první skupina s plněním K rovným nebo menším než 1,1 nebude dále vyhodnocována
- druhá skupina s plněním K větší než 1,1 bude provedeno doúčtování (D) s ohledem na nedodržení odběrového diagramu dle vztahu:

$$D = (Q_{\text{odebrané}} - Q_{\text{přep. diagram}}) \times K \text{č/GJ}_{\text{sj}} \times K$$

12. Změnu sjednaného odběrového diagramu lze akceptovat v průběhu smluvního období pouze při zásadní změně využívání objektu s tím, že změna bude projednána 3 měsíce předem.
13. Při přerušení dodávky tepla ze strany dodavatele delší než 3 dny a v případě, že je uplatňována dvousložková cena, bude toto přerušení zohledněno při účtování platu za sjednané množství. Toto se nevztahuje na případy dle části 8 (Regulace, omezení a přerušení dodávek tepla) Všeobecných obchodních podmínek dodávky tepla Teplárny Tábor, a.s.
14. Při přerušení dodávek tepla ze strany odběratele a v případě, že je uplatňována dvousložková cena, platí odběratel plat za sjednané množství v plné výši, pokud se s dodavatelem písemně nedohodne na změně smlouvy dle Základních podmínek dodávky tepla Teplárny Tábor, a.s.
15. Ukončí-li odběratel v průběhu roku odběr tepla při splnění podmínek uvedených v VOPDT a je uplatňována dvousložková cena, hradí odběratel alikvotní část z platu za sjednané množství tepla dle údajů sjednaného odběrového diagramu do doby, kdy dodávka tepla byla prokazatelně ukončena a pracovníky dodavatele byla provedena opatření znemožňující neoprávněné pokračování odběru. Za toto období bude provedeno vyhodnocení odběrového diagramu v návaznosti na jednosložkovou sazbu. Tento postup bude uplatňován i v případě provedení změny sjednaného množství v odběrovém diagramu nebo změny dodávky tepelné energie v návaznosti na úroveň jejího předání (primár – sekundár).
16. Pokud odběratel požaduje dodávku o jiných parametrech (tlak, teplota) než při jakých je soustava provozována a umožňují-li takovou dodávku technické podmínky dodavatele, bude plat za teplo upraven po vzájemné dohodě.
17. Pokud odběratel spotřebovává kondenzát pro své technologické účely nebo vznikne porucha na zařízení odběratele, která má za následek nevracení kondenzátu nebo vratné vody, je tento fakturován.
18. Hodnoty entalpie v GJ/t pro účtování dodávek tepla se stanoví na tři desetinná místa.
19. Plat za odběr kondenzátu z parní tepelné sítě a primární vody z vodní tepelné sítě je kalkulován samostatně a bude uváděn v ceníku tepelné energie. Součástí kupní smlouvy je ceník platný pro příslušné období na něm vyznačené. Odběratel se zavazuje platit cenu za dodávku tepelné energie podle ceníku dodavatele platného pro příslušné období.
20. Dodavatel má právo tato cenová pravidla upravovat. Změny musí být vzájemně projednány.
21. Odečty měřičů tepla a fakturace dodávek se provádějí měsíčně.
22. DPH se vypočítává z celkové fakturované částky se zaokrouhlením na celé desetihaléře směrem nahoru.
23. Pokud dojde v průběhu roku ke změně hlavních vstupů kalkulace cen tepla, promítne tyto změny dodavatel do cen tohoto ceníku

Dodávky tepelné energie pro otop a dodávky teplé vody (TUV) z výměňkových stanic se čtyřtrubkovými sekundárními rozvody CZT

24. Teplo pro **otop** ze čtyřtrubkových sekundárních rozvodů je dodáváno a měřeno na vstupech do objektů jednotlivých odběrných míst (teplonosným médiem je topná voda). Vlastní odebraná **tepelná energie** je fakturována měsíčně v jednosložkové sazbě **dle Ceníku ze sekundární sítě teplovodních rozvodů CZT II.**

25. Náklady na dodávku teplé vody (dříve teplé užitkové vody – TUV) z její společné přípravy ve výměňkové stanici (VS) a čtyřtrubkových sekundárních rozvodů budou rozúčtovány pro jednotlivá odběrná místa, s využitím možností, které nám dává zák. 458/2000 Sb. v platném znění (Energetický zákon), §76, odst. 3, písmeno e, následovně :

- a) na základě ročních spotřeb TUV v posledních dvou letech u každého odběrného místa bude stanoveno jeho roční % spotřeby z celkové spotřeby příslušné VS
- b) dle výše zmíněného stanoveného % spotřeby bude měsíčně každému odběrnému místu fakturován podíl z naměřené dodávky **tepelné energie** spotřebované k její centrální úpravě v příslušné VS s využitím opět jednosložkové sazby, ale **dle Ceníku ze sekundární sítě teplovodních rozvodů CZT I.**
- c) výše zmíněné procento spotřeby bude rovněž podkladem k měsíčnímu rozúčtování studené vody využitě k přípravě TUV, včetně výše ceny dle dodávky JčVaK Tábor
- d) ve faktuře za měsíc prosinec bude provedeno vyrovnání fakturace spotřeby tepla potřebného k ohřevu TUV u jednotlivých odběrných míst na základě skutečné spotřeby v m³ (dle odečtů vodoměrů na teplé vodě provedených k 31.12. na patách odběrných míst případně předané sumarizace spotřeby dle bytových vodoměrů teplé vody) tak, že bude fakturován - dobropsán rozdíl mezi doposud vyfakturovanou spotřebou tepla a podílem vypočteným dle těchto náměrů celkové spotřeby v kalendářním roce
- e) obdobným způsobem jako teplo bude v měsíci prosinci proveden přepoččet a fakturace – dobropis skutečného podílu spotřeby studené vody využitě pro TUV
- f) dodavatel TUV využije údaj součtu skutečných náměrů měřidel jednotlivých odběrných míst k rozúčtování podílu nákladů na dodávku teplé vody v případě, že proti fakturačnímu měřidlu na VS bude rozdíl údajů v m³ do 25%
- g) průměrná spotřeba tepelné energie pro přípravu TUV za období kalendářního roku bude fakturována u každé z jednotlivých VS maximálně do úrovně 0,525 GJ/m³ (vyhl.č.152/2001Sb.).

C. Základní pojmy

Q_{diagram}	- (GJ)	- sjednané množství tepelné energie v odběrovém diagramu (GJ _{sj})
$Q_{\text{odebrané}}$	- (GJ)	- skutečné odebrané množství tepelné energie (hodnota uvedená na měřidle) za smluvní období (GJ _{od})
$Q_{\text{přep.diagram}}$	- (GJ)	- množství tepelné energie přepočtené ze sjednaného odběrového diagramu v závislosti na průměrných venkovních teplotách

D.

Příloha – Ceník tepelné energie a vratného kondenzátu

prosinec 2013



ředitel společnosti
Teplárna Tábor, a.s.