

2018



Výroční zpráva

Teplárna Tábor, a.s.



Teplárna Tábor, a.s.



Identifikační údaje	3
Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku	4
Vývoj a záměry společnosti.....	6
Ekonomické a technické informace.....	6
Finanční část	7
Životní prostředí	9
Personální vývoj.....	10
Zpráva o vztazích	11
Zpráva dozorčí rady	14
Zpráva nezávislého auditora	15
Účetní závěrka	17
Osoby odpovídající za výroční zprávu.....	36
Osoby odpovědné za ověření řádných účetních závěrek	36

Významné události

- 1994 Vznik Teplárny Tábor, a.s. v rámci druhé vlny privatizace
- 1995 V základním provozu TTA1 je provedena náhrada uhelných kotlů olejovým kotlem
- 1997 Zahájení a dokončení výstavby K5
- 1998 Výstavba TG1 o výkonu 8,75 MW vč. úpravy vody a řídicího systému
- 1999 Denitrifikace v základním provozu TTA1
- 2001 Rekonstrukce palivového hospodářství
- 2002 Provedena rekonstrukce tepelných sítí v lokalitě Kvapilova ul, vybudována OPS Plavecký stadion, dokončena rekonstrukce parovodu Západ 1 k Černým mostům
- 2003 Rekonstrukce teplovodních rozvodů na SnL, rekonstrukce parovodního a kondenzátního potrubí pod táborským gymnáziem
- 2004 Zahájení rekonstrukce tepelné sítě na Pražském sídlišti, připojeno OC TESCO
- 2005 Připojeno OC Hypernova a Baumax, Lidl na Pražském sídlišti, Interspar a haly v průmyslové zóně Čekanice
- 2006 Zahájení výstavby K1.7 a TG2
- 2007 Pronájem části tepelných rozvodů společnosti Bytes Tábor, s.r.o.
- 2008 Konsolidace účetních a ekonomických dat v rámci skupiny E-ON, výstavba horkovodního napáječe pro lokalitu Bydžov jako náhrada plynové kotelny
- 2009 Zkušební provoz K1.7 a TG2, výměna parovodu za horkovod na uč. areálu Bydlišského a části Ústeckého předměstí, připojení objektu Aventin a haly H02
- 2010 Zkolaudována akce „Změna palivové základny týkající se kotle K1.7 a TG2, rekonstrukce VS1 a části teplovodních sítí na Pražském sídlišti
- 2012 Získání certifikace v oblasti řízení, životního prostředí a bezpečnosti práce dle norem ISO 9001, 14001 a 18001 a u certifikátora DNV Certification B.V.
- 2013 Zvýšení účinnosti výrobního cyklu zprovozněním nízkotlakého ohříváče na TG2, připojení ZŠ Husova 3 a 4 v horkovodní soustavě JIH
- 2014 U příležitosti 20. výročí založení akciové společnosti se konal Den otevřených dveří pro veřejnost. V rámci optimalizace nákladů byly vystavěny čtyři akumulární nádrže na horkou vodu, které zajistí pokrytí dodávky během odběrových špiček
- 2015 Výstavba dalších dvou akumulárních nádrží – zvýšení kapacity pomůže minimalizovat provoz kotlů na kapalná paliva. Proběhla oprava vnějšího pláště komína a bylo obnoveno letecké značení
- 2016 Zahájení I. etapy projektu Rekonstrukce distribučních sítí spolufinancovaného z dotačního titulu OP PIK - výstavba nového teplovodu pro zdravotní středisko „Zubatka“ na Pražském sídlišti. Přeložení části parovodu Západ pod železniční tratí mezi Černými mosty
- 2017 V polovině roku 2017 skončila platnost smlouvy o pronájmu části tepelných rozvodů od městské společnosti Bytes Tábor. Dokončení výstavby nového teplovodu pro zdravotní středisko „Zubatka“ a realizace nové teplovodní přípojky pro objekt Policie ČR.
- 2018 Splacení investičního úvěru poskytnutého na výstavbu kotle K1.7. Změna ve složení největších akcionářů společnosti, Město Tábor nahradil BYTES Tábor s.r.o., Uniper Trend s.r.o. nahradil Uniper Kraftwerke GmbH. Ukončena II. etapa obnovy sítí s podporou OP PIK dokončením výstavby nové parovodní přípojky pro objekt TAPA.

Identifikační údaje

Název:	Teplárna Tábor, a. s.
Sídlo:	U Cihelny 2128, 390 02 Tábor
Datum zápisu do obchodního rejstříku:	1.ledna 1994
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Č. Budějovicích, oddíl B, vl. 638
IČO:	60826827
DIČ:	CZ60826827
Telefon:	381 417 202 spojovatelka
e-mail:	info@tta.cz
www stránky:	www.tta.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
číslo účtu:	23509301/0100, 19-23509301/0100

Ostatní informace

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

Společnost v minulosti nevynakládala žádné prostředky na činnost v oblasti výzkumu a vývoje a neuvažuje o tom ani do budoucna.

Společnost využívá běžných metod řízení provozních rizik.

Společnost nepoužívá investiční instrumenty.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným významným událostem.

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

V roce 2018 byla společnost Teplárna Tábor, a.s. ve standardním komerčním provozu. Výsledek hospodaření za běžnou činnost v účetním období roku 2018 dosáhl po zdanění dle českých účetních standardů ztrátu ve výši 1,87 mil. Kč. Tento výsledek je v porovnání s plánem roku 2018 o 7,8 mil. nižší. Největším negativním dopadem do hospodaření teplárny byl pokles tržeb v oblasti prodeje tepla a velký nárůst nákladů na nakupované emisní povolenky. Celkový objem nákupu byl negativně ovlivněn dodatečným odvodem povolenek za roky 2015 a 2016, a to na základě rozhodnutí MŽP a dramatickým nárůstem cen emisních povolenek na trhu, které nastalo od 1.Q 2018. Z pohledu stavu zadlužení společnosti bylo významnou událostí splacení ročního objemu 53,2 mil. Kč - poslední části investičního úvěru.

V personální oblasti byly implementovány předpisy zohledňující direktivu GDPR. V roce 2018 došlo k jednomu pracovnímu úrazu. Pracovník je nyní již zařazen do běžného pracovního stavu.

V oblasti provozu zdroje, konkrétně uhelného kotle K1.7, proběhla v letních měsících plánovaná letní odstávka, která byla prodloužena o plánovanou opravu dýzového dna a vzduchových trámčů kotle K1.7, k jejichž poruše došlo v listopadu 2017 a nebylo možné opravu provést během topné sezony. Náklady na opravu vč. zvýšených provozních nákladů v době poruchy, byly již částečně kompenzovány pojišťovnou a celková výše 12 mil. Kč je v jednání. Kontrola během odstávky neukázala žádný významný technický problém či nedostatek na kotli K1.7. Ostatní vzniklé provozní problémy se podařilo průběžně vyřešit, aniž by to jakkoliv odběratelé tepla v dodávkách zaznamenali.

V oblasti ochrany životního prostředí nedošlo k žádným významným zjištěním. Otevřenou kauzou pro společnost zůstává řízení o přestupku zahájené ČIŽP za nesprávné vykazování spotřeby povolenek z let 2015 a 2016, proti kterému společnost vznesla námitku. Provoz distribučního systému tepla se v roce 2018 obešel bez závažných nedostatků nebo problémů.

Emise zdroje byly po celou dobu roku 2018 drženy na velmi nízkých úrovních bez jakéhokoliv porušení stanovených limitů. Na plynových kotlích špičkové kotelny TTA2 byly použity nízkoemisní hořáky pro snížení oxidu dusíku. Jako zásadní vliv se pro nastavení optimálního režimu provozování opět ukazuje zejména nadprůměrná teplota v topné sezoně a kontrahovaná cena elektřiny. Jde o stejný trend v provozování zdroje a zejména kotle K1.7 včetně turbogenerátorů jako v minulém roce.

Financování investiční činnosti dosáhlo úrovně 11 mil. Kč. S využitím dotační podpory fondů EU a MPO byly ukončeny zbylé investice naplánované pro rok 2018 zaměřené na zvýšení efektivnosti a snížení ztrát v dodávce tepla. Mezi další investice patří rekonstrukce přejezdu vlečky na ulici Chýnovská ve výši 3,5 mil. Kč a zvýšení výkonu a účinnosti výměníků na HS24 v celkové výši 1,3 mil. Kč. Na rozvodech tepla bylo provedeno více akcí, přičemž největší akcí byla rekonstrukce horkovodu JIH v ulici Soběslavská ve výši 1,6 mil. Kč. Investice ve výši 1,1 mil. Kč byly použity pro připojování nových odběrných míst v zóně Vožická. I v topné sezoně roku 2018 se potvrzuje původní předpoklad významné úspory kapalného paliva díky využití zimního provozu 6-ti akumulčních nádob.

V současné době stále probíhá neukončené správní řízení zahájené ze strany ERÚ týkající se správnosti metodiky výpočtu vynucené výroby tepla pro rozdělení společných nákladů na elektřinu a teplo za rok 2015. Proti tomuto správnímu řízení jsme podali odvolání a doložili posudek soudního znalce o správnosti našeho výpočtu. Správní řízení není k dnešnímu dni ukončené.

Teplárna Tábor činí veškeré kroky vedoucí k co největší stabilizaci zákazníků, rozvíjí komunikaci se stávajícími i novými zákazníky a čerpá dostupnou podporu z národních dotačních programů podporující snížování ztrát tepla ve vlastních rozvodech. Snahy teplárny o sjednocení výroby a rozvodů tepla v oblasti města Tábor a tím i efektivnější provozování skončily neúspěchem. Výsledkem toho nakonec bylo vyhlášení veřejné zakázky na zajištění dodavatele tepla v definovaných lokalitách pro společnost BYTES Tábor s.r.o., jejímž zadavatelem je společnost BYTES, která je nejen zákazníkem teplárny, ale zároveň i druhým největším

akcionářem teplárny. Teplárna se této veřejné zakázky účastnila, ale nebyla vybrána jako výherce.

I přes tuto nepříznivou událost bude teplárna v roce 2019 nadále spolehlivě a ekonomicky efektivně vyrábět a dodávat teplo svým zákazníkům do všech odběrných míst. Historicky nejvíce sledovaná konkurence v oblasti lokálních tepelných zdrojů, zejména tepelných čerpadel, nebyla v roce 2018 zdrojem největšího poklesu dodávky tepla. Jestli to tak zůstane, bude v dalších letech záležet zejména na energetické koncepci města Tábora.

Teplárna Tábor je připravena na rok 2019, měla by hospodařit ziskově a být tak i nadále stabilním a spolehlivým partnerem pro své zákazníky i dodavatele.

Za spolupráci při řešení všech neočekávaných událostí v roce 2018, za dosažený výsledek v oblasti provozu a také za upřímný zájem o rozvoj společnosti bych chtěl poděkovat především všem našim zaměstnancům a členům orgánů společnosti.

V Táboře, 22.3.2019



Ing. Petr Kristek
předseda představenstva

Vývoj a záměry společnosti

Nejvýznamnější události roku 2018

- Teplárna Tábor v roce 2018 pokračovala v realizaci projektů v oblasti rozvodných sítí z dotačního titulu OP PIK. Byla dokončena výstavba parovodní přípojky pro objekty zákazníka TAPA (AI Invest Břidličná).
- V roce 2018 společnost doplatila investiční úvěr, který poskytl majoritní vlastník na výstavbu kotle K1.7 v celkové výši 650 000 tis. Kč. Majoritním vlastníkem Teplárny Tábor, a.s. se na konci roku 2018 stala společnost Uniper Kraftwerke GmbH jako právní nástupce společnosti Uniper Trend s.r.o.
- Město Tábor na podzim roku 2018 převedlo svůj podíl v TTA v celé výši nepeněžitým vkladem na společnost BYTES Tábor s.r.o. Následně BYTES vyhlásil vítěze veřejné zakázky na dodávky tepla do lokalit Sídliště nad Lužnicí (od roku 2020) a Ústecké předměstí (od 7/2020) - konkurenční společnost C-Energy Planá s.r.o.
- V průběhu roku 2018 byla zahájena kontrola Energetickým regulačním úřadem na stanovení ceny tepla za rok 2015. Teplárna si není vědoma porušení cenových předpisů.
- Dne 1.6.2018 uspořádala teplárna Dětský den s TTA. Akce se konala na náměstí TGM před zemědělskou školou. Program celého odpoledne byl zajištěn ve spolupráci s agenturou Javi design. Podle odhadů přišlo více jak tisíc návštěvníků. 17.9.2018 v Teplárně Tábor proběhl den otevřených dveří pro veřejnost s možností prohlídky provozu.
- Pokračovala sponzorská spolupráce s Kaňkou, o.p.s. Symbolický šek na částku 10 000 Kč, který byl předán ředitelce sdružení Kaňka, pomůže financovat rehabilitační pobyt dětí s postižením na horách.
- Společnost úspěšně obhájila certifikace společnosti v oblasti řízení, životního prostředí a bezpečnosti práce dle norem ISO 9001, 14001 a 18001 u DNV Certification. B.V.

Hlavní cíle

Hlavním cílem společnosti je spolehlivá dodávka tepla pro všechny odběratele a stabilizace současných zákazníků. Prioritou je udržení racionální cenové politiky a včasné podchycení zvyšujících se nároků na dodávky tepelné energie v regionu. V oblasti výroby tepla a elektřiny se teplárna připravuje na změnu provozu po snížení odběru tepla ze strany BYTES Tábor s.r.o.

Ekonomické a technické informace

Tab. 1: Technické a obchodní údaje

	měr.j.	2017	2018
Instalovaný tepelný výkon	MWt	208,85	208,85
Instalovaný el. výkon	MWe	19,55	19,55
Prodej tepla celkem	GJ	463 331	426 708
z toho: průmyslový sektor	GJ	229 697	199 919
bytový sektor	GJ	233 634	226 789
Výroba elektřiny	MWh	56 754	55 435
Prodej elektřiny	MWh	43 754	43 114

Finanční část

Výroba a prodej tepelné energie

Rok 2018 byl vyhlášen v ČR nejteplejším rokem za období dlouhodobého sledování počasí. To se projevilo i na poklesu dodávky a spotřeby tepla zejména v přechodných obdobích na konci topného období v dubnu a květnu a začátku nové topné sezony v září. Rozhodujícím faktorem spotřeby tepelné energie byla průměrná teplota. I přes tuto skutečnost se podařilo udržet dodávku tepla na spolehlivé a stabilní úrovni v průběhu celého roku, což potvrzuje úspěch v optimalizování výroby a snižování ztrát v rozvodech. Ztráty pozitivně ovlivnilo i předání části rozvodů po ukončení pronájmu a tím zkrácení délky provozovaných rozvodů a počtu stanic jejich vlastníkovu Bytesu Tábor. Na snížení ztrát má podíl i neustálá kontrola a údržba sítí a zlepšování parametrů v oblasti měření dodávek tepla zejména v páře.

Údaje k 31.12.2018

Počet odběratelů tepelné energie	168
Počet odběrných míst	289
Celkem zásobováno bytů	8 548

Tab.: 2 Vývoj dodávky tepla v letech 2017 – 2018 (v GJ)

	2017	2018
Výroba tepelné energie	1 130 669	1 056 440
Užitečná dodávka	467 315	430 898
Ztráty	121 103	107 222
Průměrná venkovní teplota (°C)	9,0	10,1

Tab. 3: Vývoj tržeb za tepelnou energii (v tis. Kč)

	2017	2018
Tržby za tepelnou energii	224 907	199 879

Výroba elektřiny

V roce 2018 výroba i prodej elektřiny vykazovaly mírný pokles ve srovnání s loňským rokem. Důvodem je cílené omezování kondenzační výroby elektřiny pouze na vynucenou výrobu v kombinovaném režimu s výrobou tepla. Vhodným načasováním prodeje elektřiny podle vývoje tržní ceny se oproti roku 2017 průměrná roční cena prodané elektřiny za rok 2018 zvýšila (na 1 040 Kč/MWh) a díky tomu vzrostly i tržby za elektrickou energii.

Tab. 4: Vlastní výroba a prodej elektřiny (v MWh)

	2017	2018
Svorková výroba	56 754	55 435
Prodej	43 754	43 114

Tab. 5: Vývoj tržeb za elektrickou energii (v tis. Kč)

	2017	2018
Tržby za elektrickou energii	39 933	44 841

Finanční část

Investiční činnost a opravy hmotného majetku

Investiční činnost

V roce 2018 byly dokončeny a zprovozněny následující akce:

Parovodní přípojka pro objekt TAPA – 915 tis. Kč

Horkovodní přípojka pro Halu 04 Vožická – 1 107 tis. Kč

Rekonstrukce přejezdu železniční vlečky – 3 507 tis. Kč

Rekonstrukce části horkovodu JIH – 1 680 tis. Kč

Navýšení výkonu horkovodní stanice HS 24 – 1 264 tis. Kč

V roce 2018 byly nadále úspěšně provozovány rozvody tepelné energie pořízené v rámci Programu na podporu úspor energie OP PI na Pražském předměstí. Program byl zaměřený na úspory energie, jehož podmínky byly splněny dosažením úspor tepla při změně rozváděného média z páry na teplou vodu. Za tento projekt získala Teplárna Tábor, a.s. ocenění Podnikatelský projekt roku 2013 v kategorii Úspory energie udělovaný Agenturou Czech invest a MP.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Teplárna Tábor, a.s. už v roce 2016 začala realizovat další etapu projektů v oblasti energetických úspor na rozvodných sítích z dotačního titulu OP PIK. Jednalo se o rekonstrukci distribučních parních sítí, optimalizaci distribuce tepla a snižování ztrát tepla v rozvodech. Během roku 2017 byla dokončena výstavba nového teplovodu pro Zdravotní středisko „Zubatka“ na Pražském sídlišti a realizace výměny parovodní přípojky za teplovodní pro objekt Policie ČR na Sídlišti nad Lužnicí a výstavba nových předávacích teplovodních stanic v lokalitě Kvapilovy ulice – Cejchovna E.ON. Poslední část projektů byla realizována v roce 2018 - snížení dimenze (průměru) a zkrácení délky parovodní přípojky pro zákazníka AI Invest Břidličná a.s. (divize TAPA).

Opravy hmotného majetku

Výčet významných oprav

oprava dýzového dna uhlénoho kotle K1.7 – 9 060 tis. Kč

běžné opravy rozvodů tepla – 1 843 tis. Kč

Tab. 6: Náklady na investiční činnost a opravy (v tis. Kč)

	2017	2018
<i>náklady na investiční činnost</i>	17 912	10 951
<i>financováno z: vlastních zdrojů</i>	17 912	10 951
<i>cizích zdrojů</i>	0	0
<i>náklady na opravy</i>	22 450	15 879

Životní prostředí

Ekologie

Výstupy systému environmentálního managementu TTA zahrnují dodržování závazných povinností a plnění stanovených environmentálních cílů, které společně s dodržováním požadovaných národních i evropských právních požadavků v oblasti životního prostředí zajišťují spolehlivé, bezpečné a ekologické chování TTA k životnímu prostředí, které je již od roku 2012 deklarováno certifikátem ČSN EN ISO 14001. Podmínky provozu, včetně stanovených limitů v jednotlivých oblastech životního prostředí, jsou stanoveny platným integrovaným povolením, vydaným Krajským úřadem. Dodržování těchto podmínek je pravidelně vyhodnocováno a předáváno kompetentním orgánům státní správy. Přísné emisní limity na vypouštění znečišťujících látek do ovzduší byly a jsou příčinou realizace řady technologických a také ekonomicky náročných opatření v jednotlivých částech výrobního procesu.

Výrobní program v roce 2018 byl ustálený, bez vzniku neočekávaných havarijních situací a významných poruch, které by měly negativní dopad na životní prostředí. Výroba tepla byla po celý rok zabezpečována zejména uhelným kotlem, s nárazovou podporou zbývajících dvou malých kotlů na kapalné palivo. Záložní zdroj výroby tepla (kotel K1.5 na kapalné palivo) nebylo nutné uvést do provozu. Vzhledem k bezporuchovému průběhu dodávek z TTA1 a mírným klimatickým podmínkám byl provoz Špičkové výtopny TTA2, kde jsou instalovány tři plynové kotle spalující výhradně zemní plyn, značně omezen, aniž by byla ohrožena kvalita a dodávka tepla dotčeným podnikatelským subjektům a bytovým jednotkám města Tábor.

Ovzduší

Úroveň vypouštěných emisí jednotlivých polutantů do ovzduší je nepřetržitě sledována v rámci kontinuálního monitoringu, kdy jsou monitorovány emise tuhých znečišťujících látek TZL, oxidu uhelnatého CO, oxidu dusičitého NO_x a u uhelného kotle navíc ještě emise oxidu siřičitého SO₂. Správnost funkčnosti kontinuálního monitoringu je ověřována akreditovanou laboratoří. V souladu se stanovenou povinností v rámci povolení provozu bylo na uhelném kotli na konci roku provedeno jednorázové měření emisí rtuti, kdy výsledky měření prokázaly velice nízké hodnoty pod úroveň limitů. Pro spalování zemního plynu v TTA2 je prováděn jednorázový monitoring emisí oxidu uhelnatého a oxidu dusičitého, který rovněž prokázal plnění limitů.

Jednotlivé emisní ukazatele byly dodržovány, k překročení stanovených emisních limitů nedošlo.

Tab. 7: Množství vypouštěných znečišťujících látek

Znečišťující látka	TTA 1 kotelna základní Množství (v tunách)	TTA 2 kotelna špičková Množství (v tunách)
TZL	7,5	-
CO	13	0,006
SO ₂	105,9	-
NO _x	83,9	0,016
Hg	<0,002	-

Ochrana klimatu

V roce 2018 bylo v TTA1 vyprodukováno 99 877 t CO₂ a v TTA2 52 t CO₂. Podíl emisí CO₂ z fluidního kotle spalující hnědé uhlí tvoří většinu z celkové produkce těchto emisí. Na pokrytí celkové produkce CO₂ musí teplárna odevzdat celkem 99 929 ks povolenek, z toho objem nakoupených činí 37 291 ks v celkové hodnotě 15,5 mil. Kč.

Odpady

Největší podíl na produkci odpadů (cca z 98%) má popílek vznikající při spalování hnědého uhlí. Za rok 2018 společnost (TTA1, TTA2) vyprodukovala celkem 6,4 tis. tun odpadu. Podíl vzniklých nebezpečných odpadů byl zcela minimální. S veškerými odpady bylo nakládáno v souladu s platnou legislativou. Odpady byly na základě smluv předávány pouze oprávněným odpadovým společností. Náklady na likvidaci vyprodukovaných odpadů činily 2 079 tis. Kč.

Půda, vody

K překročení stanovených ukazatelů v oblasti vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace nedocházelo, kvalita půdy nebyla ohrožena.

Teplárna Tábor, a.s.

Personální vývoj

Průměrný evidenční přepočtený počet pracovníků v roce 2018 činil 86,42 osob, což ve srovnání s rokem 2017 představuje snížení o 5,03. Skutečný stav pracovníků k 31. prosinci 2018 činil 85 osob.

Stávající i noví zaměstnanci v průběhu roku absolvovali kurzy, semináře, odborná školení a zkoušky potřebné k výkonu pracovního zařazení.

Tab. 8: Věková struktura zaměstnanců

Věk	Věková struktura k 31. prosinci 2018	
	Počet	Procent
do 30 let	4	5 %
do 40 let	16	19 %
do 50 let	23	27 %
nad 50 let	42	49 %

Tab. 9: Kvalifikační struktura zaměstnanců

Vzdělání	Kvalifikační struktura k 31. prosinci 2018	
	Počet	Procent
Základní	1	1 %
Vyučen	31	37 %
Střední	45	53 %
Vysokoškolské	8	9 %

Sociální a zdravotní politika

Společnost má uzavřenou kolektivní smlouvu s odborovou organizací z odborového svazu ECHO, kterou zastupuje výbor základní organizace. S přihlédnutím k uzavřeným podmínkám smlouvy valná hromada společnosti schválila při rozdělení zisku za rok 2017 přiděl do sociálního fondu částku ve výši 983 tis. Kč. Během roku 2018 bylo ze zůstatku sociálního fondu vyčerpáno 600 tis. Kč. Finanční prostředky fondu jsou rozděleny na osobní účty zaměstnanců a společnou část, která se využívá zejména k úhradám nákladů na hromadné sportovní i kulturní činnosti, poskytování odměn u příležitosti životních a pracovních výročí a odchodu do důchodu.

Mzdová oblast

Mzdové prostředky představují finanční objem ve výši 33 811 tis. Kč. Vývoj mzdových nákladů respektoval podmínky vyplývající z uzavřené kolektivní smlouvy pro rok 2018.

Zpráva o vztazích

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, v platném znění

za účetní období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018 za společnost

Teplárna Tábor, a.s.

Představenstvo společnosti Teplárna Tábor, a.s. v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, v platném znění, zpracovalo tuto zprávu o vztazích mezi společností Teplárna Tábor, a.s. se sídlem Tábor, U Cihelny 2128, jako osobou ovládanou a společností Uniper SE, se sídlem E.ON-Platz 1, 40479 Düsseldorf, Spolková republika Německo, jako osobou ovládající a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018 („sledované účetní období“).

Teplárna Tábor, a.s. byla během sledovaného účetního období dceřinou společností společnosti Uniper Trend s.r.o. (51,95 % podíl k 19. prosinci 2018), která se přeshraniční fúzí stala součástí Uniper Kraftwerke GmbH, která je vlastněná společností Uniper Holding GmbH (100% podíl k 31. prosinci 2018).

Společnost Uniper Holding GmbH je dceřinou společností společnosti Uniper Beteiligungs GmbH (podíl ve výši 53,35% k 31.12.2018) a společností Uniper SE (podíl ve výši 46,65% k 31.12.2018).

Uniper Beteiligungs GmbH je dceřinou společností společnosti Uniper SE (100% podíl k 31.12.2018).

Společnost Teplárna Tábor, a.s. byla součástí koncernu, jehož řídicí osobou je Uniper SE se sídlem E.ON Platz 1, 40479 Düsseldorf, Spolková republika Německo.

Uniper SE měla prostřednictvím Uniper Beteiligungs GmbH, resp. Uniper Holding GmbH a Uniper Trend s.r.o. během sledovaného účetního období rozhodující vliv na řízení společnosti Teplárna Tábor, a.s..

I. Ovládaná osoba

Obchodní společnost Teplárna Tábor, a.s., se sídlem Tábor, U Cihelny 2128, identifikační číslo 608 26 827, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B vložka 638.

Hlavní úlohou ovládané osoby v rámci koncernu je zajištění výroby tepla a zásobování organizací a obyvatelstva ze soustavy centralizovaného zásobování v oblasti města Tábor.

II. Ovládající osoba

Obchodní společnost Uniper SE se sídlem E.ON-Platz 1, 40479 Düsseldorf, Spolková republika Německo nepřímo ovládá společnost prostřednictvím společnosti Uniper Trend s.r.o., která byla ve sledovaném období akcionářem s většinovým podílem na společnosti. K ovládní společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování na valné hromadě.

III. Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Osobami ovládanými stejnou ovládající osobou ve smyslu podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích v platném znění, se dále rozumí rovněž následující společnosti (uváděny jsou pouze společnosti, se kterými byly ve sledovaném účetním období uzavřeny smlouvy, či se kterými je Společnost ve smluvním vztahu, na jehož základě bylo ve sledovaném účetním období plněno, a dále osoby, vůči nimž učinila Společnost jednání dle 82 odst. 2 písm. d) ZOK, bylo-li takové jednání během sledovaného období učiněno):

Uniper Trend s.r.o
Uniper SE

Teplárna Tábor, a.s.

Zpráva o vztazích

IV. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládající osobou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, které byly během sledovaného účetního období uzavřeny, nebo byly uzavřeny v minulosti, jsou stále platné, a bylo na jejich základě plněno, jsou uvedeny níže:

Přehled smluvních vztahů

UTRE (Uniper Trend s.r.o)

Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění
Teplárna Tábor, a.s.	Smlouva o spolupráci	Podmínky spolupráce a podílů na nákladech při provozování a udržování ISŘ dle S057/2015 ze dne 18.12.2015
Teplárna Tábor, a.s. (dlužník)	Smlouva o dlouhodobém investičním úvěru ve znění pozdějších dodatků	Poskytnutí úvěru dle S020/2006 Postoupeno k 1.7. 2016 od ECZR
Teplárna Tábor, a.s. (zástavce)	Zástavní smlouva k nemovitosti	Zajištění pohledávky zástavou dle S035/2006 včetně dodatku č. 1 Postoupeno v polovině roku 2016 od ECZR
Teplárna Tábor, a.s. (zástavce)	2 zástavní smlouvy	Zajištění pohledávky zástavou movitého majetku Postoupeno v polovině roku 2016 od ECZR

Uniper SE

Společnost	Druh smlouvy	Předmět plnění
Teplárna Tábor, a.s. (dlužník)	Dodatek smlouvy o úvěru z 8. června 2016	Upřesnění podmínek smlouvy o provozním úvěru

Plnění a protiplnění vyplývající z těchto smluv byla uskutečněna na základě obvyklých podmínek na trhu a na základě obecně závazných právních předpisů.

Přijatá a poskytnutá plnění s propojenými osobami (i na základě smluv a objednávek z předchozích období) jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce za období končící 31.12.2018 v článku č. 13.

V. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob

V průběhu sledovaného účetního období neučinila ovládaná osoba na popud ani v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob žádné jednání týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky k 31.12. 2018.

Zpráva o vztazích

VI. Újmy vzniklé ovládané osobě a způsob jejich úhrady

Ovládané osobě nevznikla ve sledovaném účetním období z titulu uzavření výše uvedených smluv, či z titulu jiných jednání uskutečněných ovládanou osobou v zájmu nebo na popud ovládající osoby nebo osob jí ovládaných, žádná újma.

VII. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik plynoucích ze vztahů s ovládající osobou a jí ovládanými osobami

Ovládané osobě plynou ze vztahů s ovládající osobou a jí ovládanými osobami tyto výhody, nevýhody a rizika:

- **výhody:** ovládané osobě plynou z účasti v koncernu zejména výhody; ovládaná osoba využívá zázemí silné mezinárodní společnosti s dlouholetými zkušenostmi v energetických odvětvích a s vlivným postavením na evropském trhu s energií; ovládané osobě plynou z účasti v koncernu synergické efekty v rozvoji její podnikatelské činnosti
- **nevýhody:** ovládané osobě nevyplývají z účasti v koncernu žádné nevýhody
- **rizika:** ovládané osobě nevyplývají z účasti v koncernu žádná rizika

VIII. Důvěrnost informací

Za důvěrné jsou v rámci koncernu považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i dalších osob ovládaných stejnou ovládající osobou a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z propojených osob.

Z důvodu, aby nemohlo dojít k újmě na straně ovládané osoby, s ohledem na ustanovení podle § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, neobsahuje tato zpráva informace tohoto charakteru.

IX. Závěr

Tato zpráva byla zpracována představenstvem ovládané osoby, společnosti Teplárna Tábor, a.s., dne 26. února 2019.

Představenstvo Teplárna Tábor, a.s.



Ing. Petr Kristek
předseda představenstva



Ing. Petr Zmátlík
člen představenstva



Petr Novák
člen představenstva

Zpráva dozorčí rady

Zpráva dozorčí rady o výsledcích její kontrolní činnosti, přezkoumání řádné účetní závěrky za rok 2018, přezkoumání zprávy o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2018,

V roce 2018 dozorčí rada akciové společnosti Teplárna Tábor, a.s. vykonávala standardní kontrolní funkci a plnila své úkoly v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích a stanov společnosti.

V průběhu roku 2018 zasedala dozorčí rada dle schváleného plánu celkem 5 krát a byla na všech svých jednáních usnášeníschopná.

V průběhu roku se členové dozorčí rady účastnili svolaných valných hromad společnosti, které se konaly ve dnech 20. dubna 2018, 25. května 2018, 22. června 2018 a 9. listopadu 2018.

První valná hromada svolaná na 20. dubna 2018 schválila představenstvem předloženou účetní závěrku a výroční zprávu za rok 2017, kterou dozorčí rada přezkoumala.

Poslední valná hromada svolaná v roce 2018 na 9. listopadu schválila na návrh představenstva přiděl do sociálního fondu z rozdělení zisku za rok 2017, ostatní návrhy na rozdělení zisku nebyly přijaty a zůstatek hospodářského výsledku k rozdělení za rok 2017 byl převeden na účet nerozdělený zisk minulých let.

Během své kontrolní činnosti se dozorčí rada věnovala kontrole obchodních vztahů a průběhu kontroly ceny tepla ze strany ERU. Dozorčí rada průběžně kontrolovala hospodaření společnosti a vývoj v oblasti nakládání s povolenkami CO₂ (emisní certifikáty). Další oblastí, kterou se dozorčí rada zabývala, byl personální vývoj v akciové společnosti, zejména dlouhodobý pokles počtu zaměstnanců a obtížný nábor nových zaměstnanců do provozu.

Dozorčí rada společnosti Teplárna Tábor, a.s. přezkoumala předloženou řádnou účetní závěrku za období 1. 1. 2018 až 31. 12. 2018 sestavenou k datu 22.2.2019 a ve shodě s auditorem, společností Auditoria, s.r.o., dozorčí rada dospěla k závěru, že řádná účetní závěrka za rok 2018 podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti k 31. 12. 2018, jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2018 v souladu s českými účetními předpisy."

Dozorčí rada dále v souladu s par. 447 odst 3 zákona o obchodních korporacích přezkoumala představenstvem předloženou zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2018 a shledala ji úplnou a odpovídající požadavkům zákonných předpisů.

Dozorčí rada přezkoumala návrh představenstva na rozdělení zisku – úhradu ztráty za rok 2018 pro valnou hromadu společnosti svolanou na 26.4.2019.

V Táboře, 22.3.2019



Marc Müller
předseda dozorčí rady

Zpráva nezávislého auditora

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2018
obchodní společnosti

Teplárna Tábor, a.s.
se sídlem Tábor, U Cihelny 2128, PSČ 39002
IČ: 608 26 827

Akcionářům společnosti Teplárna Tábor, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Teplárna Tábor, a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2018, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2018, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Teplárna Tábor, a.s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Zpráva nezávislého auditora

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Českých Budějovicích dne 22. 3. 2019

AUDITORIA s.r.o.
Klavírkova 1828/10
370 04 České Budějovice
evidenční číslo 543



Ing. Jan Brázda, statutární auditor
evidenční číslo 2290

Účetní závěrka

ROZVAHA (v celých tisících Kč)

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

IČ
60826827

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Teplárna Tábor, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
podnikání liší-li se od bydliště

U Cihelny 2128, 390 02 Tábor

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	1 825 402	-1 177 099	648 303	706 612
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	1 726 717	-1 176 232	550 485	618 740
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	15 337	-14 403	934	11 087
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	15 313	-14 403	910	591
B.I.2.1.	Software	007	14 698	-13 788	910	591
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	615	-615		
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				10 072
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	24		24	424
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	24		24	424
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1 711 380	-1 161 829	549 551	607 653
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	590 647	-304 847	285 800	294 719
B.II.1.1.	Pozemky	016	5 901		5 901	5 818
B.II.1.2.	Stavby	017	584 746	-304 847	279 899	288 901
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	1 120 208	-856 899	263 309	297 108
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	83	-83		
B.II.4.1.	Pěstlivelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	83	-83		
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	442		442	15 826
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				180
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	442		442	15 646
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Účetní závěrka

ROZVAHA (v celých tisících Kč)

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	97 663	-867	96 796	87 034
C.I.	Zásoby	038	25 768	-387	25 381	26 531
C.I.1.	Materiál	039	25 768	-387	25 381	26 531
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	48 852	-480	48 372	44 471
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	13		13	13
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní	052	13		13	13
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	13		13	13
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	48 839	-480	48 359	44 458
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	5 175	-480	4 695	5 066
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	061	43 664		43 664	39 392
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	26		26	1 692
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	520		520	457
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	43 077		43 077	37 189
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	41		41	54
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.1.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	23 043		23 043	16 032
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	52		52	40
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	22 991		22 991	15 992
D.	Časové rozlišení	074	1 022		1 022	838
D.1.	Náklady příštích období	075	1 022		1 022	838
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077				

Účetní závěrka

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	648 303	706 612
A.	Vlastní kapitál	079	453 347	461 225
A.I.	Základní kapitál	080	160 106	160 106
A.I.1.	Základní kapitál	081	160 106	160 106
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	16 544	16 544
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	16 544	16 544
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	16 544	16 544
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku	092	33 769	33 387
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	32 299	32 299
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	1 470	1 088
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	244 802	248 253
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrzená ztráta minulých let (+/-)	096	250 205	248 253
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098	-5 403	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	-1 874	2 935
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B.+C.	Cizí zdroje	101	194 956	245 387
B.	Rezervy	102	1 326	1 244
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B.4.	Ostatní rezervy	106	1 326	1 244
C.	Závazky	107	193 630	244 143
C.I.	Dlouhodobé závazky	108	50 277	51 519
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118	50 277	51 519
C.I.9.	Závazky - ostatní	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		

Účetní závěrka

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
C.II.	Krátkodobé závazky	123	143 353	192 624
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	25 794	23 772
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	16 000	17 984
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	87 206	139 118
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky - ostatní	133	14 353	11 750
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	2 455	2 502
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	1 479	1 521
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	2 037	476
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139	8 382	7 251
C.II.8.7.	Jiné závazky	140		
D.	Časové rozlišení	141		
D.1.	Výdaje příštích období	142		
D.2.	Výnosy příštích období	143		

Sestaveno dne: 22. února 2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Petr Kristek, předseda představenstva	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Hlavní předmět podnikání účetní jednotky: výroba a rozvod tepla, výroba elektřiny	Pozn.:	



Výkaz zisku a ztráty

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ

60826827

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Teplárna Tábor, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo
podnikání liš-il se od bydliště

U Cihelny 2128, 390 02 Tábor

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	246 117	266 346
II.	Tržby z prodeje zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	119 800	142 067
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	89 714	101 885
A.3.	Služby	06	30 086	40 182
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	46 730	46 735
D.1.	Mzdové náklady	10	33 811	33 816
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	12 919	12 919
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	11 458	11 464
D.2.2.	Ostatní náklady	13	1 461	1 455
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	68 947	68 453
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	a 15	68 954	68 273
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	68 954	68 273
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-7	-56
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		236
III.	Ostatní provozní výnosy	20	33 027	12 038
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	22	203
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	22	40	18
III.3.	Jiné provozní výnosy.	23	32 965	11 817
F.	Ostatní provozní náklady	24	44 639	16 456
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		147
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	10	35
F.3.	Daně a poplatky	27	2 526	2 384
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	82	-972
F.5.	Jiné provozní náklady	29	42 021	14 862
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-972	4 673

Výroční zpráva 2018

Výkaz zisku a ztráty

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	1 863	1 987
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	1 783	1 984
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	80	3
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	15	18
K.	Ostatní finanční náklady	47	274	322
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-2 122	-2 291
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-3 094	2 382
L.	Daň z příjmů	50	-1 220	-553
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	22	65
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-1 242	-618
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-1 874	2 935
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-1 874	2 935
*	Čistý obrat za účetní období	56	279 159	278 402


Sestaveno dne: 22. února 2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Petr Kristek, předseda představenstva	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Hlavní předmět podnikání účetní jednotky: výroba a rozvod tepla, výroba elektřiny	Pozn.:	



Přehled o změnách vlastního kapitálu

za rok končící 31. prosince 2018

(tis. Kč)	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Rezervní fond	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk (+)/ Neuhrazená ztráta (-)	Celkem
Zůstatek k 31. prosinci 2016	160 106	16 544	32 299	735	255 661	465 345
Zákonný příděl do rezervního fondu	0	0	0	0	0	0
Příděl do sociálního fondu	0	0	0	1 003	-1 003	0
Čerpání sociálního fondu	0	0	0	-651	0	-651
Snížení základního kapitálu	0	0	0	0	0	0
Výplata dividend	0	0	0	0	-6 404	-6 404
Výplata tantiém	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření za úč. období	0	0	0	0	2 935	2 935
Zůstatek k 31. prosinci 2017	160 106	16 544	32 299	1 088	251 188	461 225
Zákonný příděl do rezervního fondu	0	0	0	0	0	0
Příděl do sociálního fondu	0	0	0	983	-983	0
Čerpání sociálního fondu	0	0	0	-601	0	-601
Snížení základního kapitálu	0	0	0	0	0	0
Výplata dividend	0	0	0	0	0	0
Výplata tantiém	0	0	0	0	0	0
Jiný výsledek hospodaření min. let	0	0	0	0	-5 403	-5 403
Výsledek hospodaření za úč. období	0	0	0	0	-1 874	-1 874
Zůstatek k 31. prosinci 2018	160 106	16 544	32 299	1 470	242 928	453 347

Sestaveno dne: 22.2.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Petr Kristek, předseda představenstva 
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Hlavní předmět podnikání účetní jednotky: výroba a rozvod tepla, výroba elektřiny	Pozn.:



Výroční zpráva 2018

Přehled o peněžních tocích

za rok končící 31. prosince 2018

(tis. Kč)	2018	2017
Peněžní toky z provozní činnosti		
Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním	-3 094	2 382
A.1 Úpravy o nepeněžní operace:		
A.1.1 Odpisy stálých aktiv	68 954	68 273
A.1.2 Změna stavu opravných položek a rezerv	147	- 864
A.1.3 Zisk z prodeje stálých aktiv	- 22	- 56
A.1.4 Vyúčtované nákladové úroky	1 863	1 987
A.1.5 Úpravy o ostatní nepeněžní operace	11 281	-7652
A* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu	79 129	64 070
A.2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:		
A.2.1 Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	- 4 580	- 5 323
A.2.2 Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	-55 607	1 402
A.2.3 Změna stavu zásob	1 157	542
A** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	20 099	60 691
A.3 Úroky vyplacené	- 2 072	- 2 198
A.4 Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	423	- 91
A*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	18 450	58 402
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1 Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 6 781	- 12 901
B.2 Příjmy z prodeje stálých aktiv	22	203
B*** Čistý peněžní tok z investiční činnosti	- 6 759	- 12 698
Peněžní toky z finanční činnosti		
C.1 Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	0	- 53 236
C.2 Změna stavu vlastního kapitálu:		
C.2.1 Přímé platby na vrub fondů	-601	-651
C.2.2 Vyplacené podíly na zisku	0	-6 404
C.2.3 Snížení vlastního kapitálu	0	0
C.2.4 Změna jiného výsledku hospodaření	-5 403	0
C*** Čistý peněžní tok z finanční činnosti	- 6 004	- 60 291
Čisté zvýšení (+)/ snížení (-) peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
	5 687	- 14 587
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku		
	-69 850	-55 263
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku		
	-64 163	-69 850

Sestaveno dne: 22.2.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Petr Kristek, předseda představenstva	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Hlavní předmět podnikání účetní jednotky: výroba a rozvod tepla, výroba elektřiny	Pozn.:



Příloha účetní závěrky

1. Všeobecné informace

1.1 Základní informace o Společnosti

Teplárna Tábor, a.s. (dále „Společnost“) byla založena k 1. lednu 1994 Fondem národního majetku České republiky a byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 638. Sídlo Společnosti je v Táboře, U Cihelny 2128, PSČ 390 02.

Předmětem podnikání Společnosti je výroba, rozvod a prodej tepla, výroba a prodej elektřiny. Identifikační číslo Společnosti je 60826827.

Složení představenstva v roce 2018 bylo následující:

Jméno	Funkce
Ing. Miloslav Holba	předseda do 9.11.2018
Ing. Petr Kristek	člen do 29.11.2018, předseda od 30.11.2018
Petr Novák	člen
Ing. Petr Zmátlík	člen od 30.11.2018

Složení dozorčí rady v roce 2018 bylo následující:

Jméno	Funkce
Marc Müller, MBA	předseda
Ing. Ivo Ludvík	člen
Ing. Ladislav Tumpach	člen

Prokuristou Společnosti byl k 31. prosinci 2018 pan Ing. Tomáš Paur.

Společnost je členěna následujícím způsobem:

- oddělení ředitelství,
- oddělení ekonomiky,
- oddělení obchodu,
- oddělení controllingu,
- oddělení výroby,
- oddělení rozvody tepla.

Společnost se změnou svých stanov podřídila zákonu o obchodních korporacích jako celku. Tato skutečnost nabyla účinnosti dnem zápisu do obchodního rejstříku, tj. dne 4. července 2014.

Dne 4. července 2014 byla obchodním rejstříkem zapsána změna formy akcií z listinné na zaknihovanou.

Příloha účetní závěrky

2. Účetní postupy

2.1 Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a je sestavena v historických cenách.

2.2 Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Nehmotný a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 4 tis. Kč za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti. Společnost uplatňuje roční odpisové sazby. U dlouhodobého nehmotného majetku se účetní a daňové odpisové sazby shodují, v případě dlouhodobého hmotného majetku se účetní odpisové sazby liší od daňových odpisových sazeb.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

Společnost eviduje emisní povolenky v rámci ostatního dlouhodobého nehmotného majetku. Emisní povolenky přidělené Národním alokačním plánem jsou zaúčtovány na účet ostatního dlouhodobého nehmotného majetku proti účtové skupině zúčtování daní a dotací, k datu jejich připsání na účet v registru emisních povolenek v EU. Přidělené emisní povolenky jsou oceňovány reprodukční pořizovací cenou. Nakoupené emisní povolenky jsou oceňovány pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Závazek z dotace na emisní povolenky je rozpuštěn do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s náklady.

Účtování spotřeby emisních povolenek je prováděno měsíčně na základě odborného odhadu skutečných emisí CO₂ za dané období na účty ostatních provozních nákladů proti dohadným účtům pasivním. Na konci roku se provede odpis spotřebovaných emisních povolenek se současným rozpuštěním závazku evidovaného v položce daně a dotace proti účtům ostatních provozních nákladů a výnosů, pokud se jedná o emisní povolenky přidělené. Úbytky emisních povolenek jsou účtovány do nákladů jednotlivě.

O prodeji emisních povolenek je účtováno v rámci provozních výnosů ve výši prodejní ceny se současným vyřazením účetní hodnoty z aktiv.

Pokud zůstatková hodnota emisních povolenek k rozvahovému dni přesahuje jejich odhadovanou zpětně získatelnou částku, je k těmto emisním povolenkám tvořena opravná položka.

Na nedostatek emisních povolenek ke krytí jejich spotřeby ve vykazovaném období tvoří Společnost rezervu nebo dohadnou položku.

Příloha účetní závěrky

2.3 Zásoby

Zásoby jsou vedeny způsobem A.

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné atd.).

Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu váženého průměru.

Zásoby vlastní výroby, tj. nedokončená výroba a hotové výrobky, jsou oceňovány vlastními výrobními náklady sníženými o opravnou položku. Vlastní výrobní náklady zahrnují přímý a nepřímý materiál, přímé a nepřímé mzdy a výrobní režii.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení využitelnosti zásob.

2.4 Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

2.5 Přepočet cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Společnost nepovažuje zálohy zaplacené za účelem nákupu dlouhodobých aktiv nebo zásob za pohledávky, a tudíž tyto položky majetku k rozvahovému dni nepřepočítává.

2.6 Tržby

Tržby jsou zaúčtovány k datu dodání tepelné a elektrické energie a k datu poskytnutí služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

2.7 Leasing

Pořizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou vykázány v příloze k účetní závěrce, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

2.8 Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost vytváří rezervu na budoucí závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka. Pokud je záloha nižší než předpokládaná daň, je příslušný rozdíl zaúčtován na rezervy.

2.9 Úrokové náklady

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

2.10 Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

Příloha účetní závěrky

2.11 Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv.

Teplárna Tábor, a.s. byla během sledovaného účetního období dceřinou společností společnosti Uniper Trend s.r.o, jejímž právním nástupcem je společnost Uniper Kraftwerke GmbH, která je vlastněná společností Uniper Holding GmbH. Společnost byla do 31.12.2018 součástí konsolidačního celku Uniper SE.

Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejužší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří:

Uniper Trend s.r.o. se sídlem České Budějovice, F.A.Gerstnera 2151/6, PSČ 37049 (k 31. 12. 2018)
Uniper Kraftwerke GmbH se sídlem E.ON-Platz 1, 40479 Düsseldorf, Německo (od 5. 2. 2019)

Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které Společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří:

Uniper SE se sídlem E.ON-Platz 1, 40479 Düsseldorf, Německo

Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku konsolidujících účetních jednotek uvedených výše:

E.ON-Platz 1, 40479 Düsseldorf, Německo

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami, jsou uvedeny v poznámce 13.

2.12 Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

V rámci skupiny Společnost využívá provozní úvěrovou linku (dříve tzv. cash-pooling). Pohledávka resp. závazek, vzniklá(ý) z tohoto titulu je vykazován(a) v rámci přehledu o peněžních tocích jako součást položky Peníze a peněžní ekvivalenty.

2.13 Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Příloha účetní závěrky

3. Dlouhodobý nehmotný majetek

(tis. Kč)	1. ledna 2018	Přirůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2018
Pořizovací cena				
Software	13 975	723	0	14 698
Ocenitelná práva	615	0	0	615
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	424	437	837	24
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek*	10 072	30 994	41 066	0
Celkem	25 086	32 154	41 903	15 337
Oprávky				
Software	13 384	404	0	13 788
Ocenitelná práva	615	0	0	615
Celkem	13 999	404	0	14 403
Zůstatková hodnota	11 087			934

(tis. Kč)	1. ledna 2017	Přirůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2017
Pořizovací cena				
Software	13 652	323	0	13 975
Ocenitelná práva	615	0	0	615
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	219	663	458	424
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek*	11 638	13 327	14 893	10 072
Celkem	26 124	14 313	15 351	25 086
Oprávky				
Software	13 134	250	0	13 384
Ocenitelná práva	615	0	0	615
Celkem	13 749	250	0	13 999
Zůstatková hodnota	12 375			11 087

* Jiný dlouhodobý nehmotný majetek představuje emisní povolenky

K 31. prosinci 2018 Společnost neevidovala na účtu jiného dlouhodobého nehmotného majetku žádný zůstatek emisních povolenek (k 31. prosinci 2017: 10 072 tis. Kč).

Přislíbené emisní povolenky na rok 2018 ve výši 62 638 ks byly připsány na účet Společnosti v registru emisních povolenek v EU v roce 2018.

Příloha účetní závěrky

4. Dlouhodobý hmotný majetek

(tis. Kč)	1. ledna 2018	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2018
Pořizovací cena				
Pozemky	5 818	83	0	5 901
Budovy a stavby	576 009	8 737	0	584 746
Samostatné hmotné movité věci a jejich soubory	1 103 711	17 011	514	1 120 208
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	83	0	0	83
Nedokončený majetek	15 646	11 781	26 985	442
Poskytnuté zálohy	180	423	603	0
Celkem	1 701 447	38 035	28 102	1 711 380
Oprávky				
Budovy a stavby	287 108	17 739	0	304 847
Samostatné hmotné movité věci a jejich soubory	806 603	50 809	513	856 899
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	83	0	0	83
Celkem	1 093 794	68 548	513	1 161 829
Zůstatková hodnota	607 653			549 551

(tis. Kč)	1. ledna 2017	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2017
Pořizovací cena				
Pozemky	5 818	0	0	5 818
Budovy a stavby	571 781	4 228	0	576 009
Samostatné hmotné movité věci a jejich soubory	1 105 078	3 402	4 769	1 103 711
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	83	0	0	83
Nedokončený majetek	5 891	19 100	9 345	15 646
Poskytnuté zálohy	1 890	4 365	6 075	180
Celkem	1 690 541	31 095	20 189	1 701 447
Oprávky				
Budovy a stavby	269 570	17 538	0	287 108
Samostatné hmotné movité věci a jejich soubory	760 740	50 482	4 619	806 603
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	83	0	0	83
Celkem	1 030 393	68 020	4 619	1 093 794
Zůstatková hodnota	660 148			607 653

Smluvní investiční závazky Společnosti nezahrnuté do rozvahy k 31. prosinci 2018 činily 70 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 602 tis. Kč). Smluvní závazky Společnosti k nákupu emisních povolenek k 31. prosinci 2018 nebyly žádné.

5. Pohledávky

Nezaplacené pohledávky z obchodních vztahů nejsou zajištěny a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Pohledávky po splatnosti k 31. prosinci 2018 činily 1 160 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 2 817 tis. Kč).

Opravná položka k pohledávkám po splatnosti k 31. prosinci 2018 činila 480 tis. Kč, celá daňově uznatelná (k 31. prosinci 2017: 480 tis. Kč, z toho daňově uznatelná 64 tis. Kč).

Příloha účetní závěrky

6. Vlastní kapitál

Společnost je vlastněna společností Uniper Kraftwerke GmbH, s většinovým podílem ve výši 51,95% akcií, která je právním nástupcem společnosti Uniper Trend s.r.o.. (k 31. prosinci 2017: 51,95% akcií vlastnil Uniper Trend s.r.o.). Během roku 2018 došlo k převodu podílu 48,05% akcií z Města Tábor na společnost BYTES Tábor s.r.o. nepeněžitým vkladem jediného společníka (k 31. prosinci 2017: 48,05% akcií vlastnilo Město Tábor). Mezi Společností a mateřskou společností Uniper Kraftwerke GmbH není uzavřena ovládací smlouva.

Společnost se přihlásila k zákonu o obchodních korporacích jako celku (viz poznámka 1), možnosti nevytvářet povinně rezervní fond však nevyužila. Použití vytvořeného rezervního fondu je určeno stanovami Společnosti.

Dne 20. dubna 2018 valná hromada schválila účetní závěrku Společnosti za rok 2017. Zisk za rok 2017 ve výši 2 935 tis. Kč byl na návrh představenstva Společnosti a rozhodnutím valné hromady na mimořádném zasedání dne 9. listopadu 2018 rozdělen následujícím způsobem:

(tis. Kč)	31.prosince 2018	31.prosince 2017
Příděl do zákonného rezervního fondu	0	0
Příděl do sociálního fondu	983	1 003
Výplata tantiém	0	0
Výplata podílu na zisku	0	6 404
Příděl do nerozděleného zisku minulých let	0	1 124
Výsledek hospodaření rozdělený v účetním období	983	8 531

Zbývající nerozdělený hospodářský výsledek za rok 2017 ve výši 1 952 tis. Kč byl na konci účetního období 2018 převeden na účet nerozděleného zisku minulých let.

Položka rozvahy „A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let“ obsahuje opravu v důsledku neúčtování o nákladech v minulých letech, o které bylo účtováno v roce 2018. Jedná se o dodatečný odvod emisních povolenek v letech 2015 a 2016 v celkové výši 5 403 tis. Kč. Na základě přezkoumání výpočtu emisí skleníkových plynů Ministerstvem životního prostředí v roce 2018 musela Společnost dodatečně odevzdat 28 385 ks povolenek. Původní výpočet odvodu byl ověřen certifikovaným auditorem. Společnost podala k oprávněnosti přezkoumání dodatečného odvodu povolenek žalobu na MŽP u Městského soudu v Praze.

7. Rezervy

Ostatní rezervy k 31. prosinci 2018 představují rezervu na nevyčerpanou dovolenou ve výši 1 326 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 1 244 tis. Kč).

8. Závazky a budoucí závazky

Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti a nemají splatnost delší než 5 let.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti k finančním úřadům či jiným státním institucím.

Společnost neeviduje žádné závazky z obchodních vztahů po splatnosti k 31. prosinci 2018 (k 31. prosinci 2017: 0 tis. Kč).

V roce 2018 Společnost doplatila investiční úvěr na výstavbu kotle K1.7, který převzal dne 1. července 2016 Uniper Trend s.r.o. na základě smlouvy o postoupení smlouvy o dlouhodobém investičním úvěru od společnosti E.ON Česká republika, s.r.o.. Celková vyčerpaná částka úvěru byla 650 000 tis. Kč. Zůstatek tohoto závazku vůči ovládací osobě k 31.12.2018 byl 0 Kč (k 31. prosinci 2017: 53 236 tis. Kč).

Příloha účetní závěrky

Položka Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba představuje zůstatek provozní úvěrové linky u společnosti Uniper SE, k 31. prosinci 2018 činil 87 206 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 85 882 tis. Kč). Úroková sazba provozní úvěrové linky byla stanovena jako součet PRIBOR + 0,65%. U poskytnutých úvěrů v rámci skupiny se uplatňují odpovídající tržní úrokové sazby.

Celková výše závazků vůči společnostem v konsolidačním celku Uniper k 31. prosinci 2018 činila 87 249 tis. Kč, (k 31. prosinci 2017: 139 370 tis. Kč).

9. Úvěry a ostatní zápůjčky

(tis. Kč)	31.prosince 2018	31.prosince 2017
Jiné zápůjčky:		
- provozní úvěr*	87 206	85 882
- investiční úvěr od Uniper Trend s.r.o. krátkodobé závazky - do 1 roku*	0	53 236
Jiné zápůjčky celkem	87 206	139 118

* blíže viz poznámka 8

Jiné úvěry a půjčky Společnost k 31. prosinci 2018 neměla.

Na některé položky majetku (výrobní zařízení, rozvody a OPS Sever, Jih, Čekanice, nemovitosti), které byly použity jako zástava k investičnímu úvěru od Uniper Trend s.r.o., bylo zřízeno zástavní právo formou notářského zápisu a zápisu v Rejstříku zástav. Splacením investičního úvěru bylo požádáno o výmaz z Rejstříku zástav. Společnost má zřízené zástavní právo k pozemkům a stavbám, které jsou vedeny na LV 7227, k.ú. Tábor.

10. Daň z příjmů

Daňový náklad zahrnuje:

(tis. Kč)	2018	2017
Splatnou daň (19 %)	22	65
Odloženou daň	- 1 242	- 618
Celkem daňový náklad	-1 220	-553

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 19 % (daň. sazba pro roky 2018 a následující).

Odloženou daňovou pohledávku (+) / závazek (-) lze analyzovat následovně:

(tis. Kč)	31.prosince 2018	31. prosince 2017
Odložený daňový závazek (-) / pohledávka (+) z titulu:		
rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku	- 50 602	- 51 842
rezerv	252	236
opravných položek	73	87
Čistý odložený daňový závazek	- 50 277	- 51 519

Zálohy na daň z příjmů zaplacené Společností v roce 2018 ve výši 26 tis. Kč byly vykázány v aktivech jako krátkodobá daňová pohledávka. Rezerva na předpokládanou daň z příjmu k 31.12.2018 nebyla vytvořena. Konečná daň z příjmů za rok 2017 ve výši 22 tis. Kč byla započtena se zálohami uhrazenými v roce 2017.

Příloha účetní závěrky

11. Výnosy

Výnosy z provozní činnosti:

(tis. Kč)	2018	2017
Prodej tepla (tuzemsko)	199 879	224 907
Prodej elektřiny (tuzemsko)	44 841	39 933
Prodej služeb (tuzemsko)	1 397	1 506
Prodej vlastních výrobků a služeb celkem	246 117	266 346
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	62	221
Ostatní provozní výnosy	32 965	11 817
Výnosy z provozní činnosti celkem	279 144	278 384

Ostatní provozní výnosy pro rok 2018 představují zejména výnos z rozpuštění dohadné položky na dotaci z povolenek na emise skleníkových plynů do spotřeby ve výši 19 713 tis. Kč (2017: 11 480 tis. Kč). Dále jsou v této položce obsaženy výnosy z plnění v rámci pojistných událostí ve výši 12 077 tis. Kč.

12. Zaměstnanci, členové statutárních orgánů

	2018	2017
Průměrný přepočtený počet členů představenstva a dozorčí rady	6	6
Počet členů dozorčí rady, kteří jsou zaměstnanci	1	1
Průměrný přepočtený počet vedoucích zaměstnanců	6	6
Průměrný přepočtený počet ostatních zaměstnanců	79	84
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v účetním období	85	90

V následující poznámce jsou uvedeny výše mzdových nákladů a odměn vedení Společnosti (členů statutárních orgánů, ředitele a vedoucích zaměstnanců, kteří jsou mu přímo podřízeni):

(tis. Kč)	2018	2017
Mzdové náklady a odměny	6 375	6 209
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	2 167	2 111
Ostatní sociální náklady	64	59
Výplata tantiém	0	0

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 13 Transakce se spřízněnými stranami.

Příloha účetní závěrky

13. Transakce se spřízněnými stranami

V této poznámce jsou uvedeny transakce se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	2018	2017
Výnosy		
Prodej tepla - Bytes Tábor s.r.o.	103 198	108 242
Prodej tepla - Město Tábor	1 135	2 582
Prodej služeb - Bytes Tábor s.r.o.	24	21
Prodej služeb – Město Tábor	89	203
Celkem	104 446	111 061
Náklady		
Spotřeba nakoup. tepla, služeb - Bytes Tábor s.r.o.	5 104	2 513
Spotřeba nakoupených služeb - Město Tábor	227	355
Finanční náklady, úroky - skupina Uniper	1 807	1 984
Celkem	7 138	4 852

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Pohledávky		
Dohadné účty aktivní - Město Tábor	170	143
Dohadné účty aktivní - Bytes Tábor s.r.o.	15 675	16 863
Celkem	15 845	17 006
Závazky		
Závazky - skupina Uniper	43	252
Závazky – Město Tábor	0	2
Zálohy přijaté - Město Tábor	172	126
Zálohy přijaté - Bytes Tábor s.r.o.	13 449	14 335
Dohadné účty pasivní – Bytes Tábor s.r.o.	878	809
Přijaté půjčky - provozní úvěr - Uniper SE	87 206	85 882
Přijaté půjčky – investiční úvěr - Uniper Trend s.r.o.	0	53 236
Celkem	101 748	154 642

Veškeré transakce se spřízněnými stranami byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Akcionářům, členům dozorčí rady a představenstva nebyly poskytnuty v roce 2018 a 2017 žádné půjčky.

Řediteli Společnosti je k dispozici služební vozidlo i k soukromému použití.

Příloha účetní závěrky

14. Potenciální závazky

Vedení Společnosti si není vědomo žádných potenciálních závazků Společnosti k 31. prosinci 2018.

U Společnosti probíhá kontrola od ERÚ (Energetický regulační úřad) za účelem zjištění, zda Společnost v roce 2015 a v roce 2016 v cenové lokalitě „Tábor“ neporušila cenové předpisy tím, že sjednala nebo požadovala cenu, jejíž výše nebo kalkulace není v souladu s podmínkami věcného usměrňování cen podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Společnost si není vědoma porušení cenových předpisů, tudíž výše potencionálních závazků z titulu porušení cenových předpisů nebyla odhadována a nebyla tvořena související rezerva.

15. Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích zahrnují:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
Pokladní hotovost a peníze na cestě	52	40
Účty v bankách	22 991	15 992
Pohledávka (+) / závazek (-) z provozního úvěru	- 87 206	- 85 882
Peníze a peněžní ekvivalenty celkem	- 64 163	- 69 850

16. Následné události

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným jiným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2018.

17. Schválení účetní závěrky

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě a z pověření představenstva podepsána.

22. února 2019



Ing. Petr Kristek
předseda představenstva



Petr Novák
člen představenstva



Ing. Tomáš Paur
ředitel společnosti

Osoby odpovídající za výroční zprávu

Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů, nebyly vynechány.



Ing. Petr Kristek
předseda představenstva



Ing. Tomáš Paur
ředitel společnosti

Osoby odpovědné za ověření řádných účetních závěrek

Odpovědný auditor:

2009 – 2011	Ing. Pavel Kulhavý auditor, oprávnění č. 1538
2012 – 2014	Ing. Olga Řehořková, Ph.D. statutární auditorka, oprávnění č. 2252
2015 – 2018	Ing. Jan Brázda statutární auditor, oprávnění č. 2290

Auditorská firma:

2009 – 2014	PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. se sídlem Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha
2015 – 2018	AUDITORIA s.r.o. se sídlem Klavíkova 1828/10, 370 04 České Budějovice